

Legislaturziele 2018 bis 2022. Zielerreichung.

Nummer 0.8.2

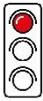
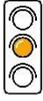
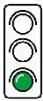
Datum 30. Mai 2022

Der Gemeinderat hat zu Beginn der Amtsdauer 2018 bis 2022 die Ziele für die Legislaturperiode 2018 bis 2022 festgelegt. Die Legislaturziele bzw. die damit verbundenen Massnahmen wurden zweimal jährlich anlässlich von Strategie-Sitzungen des Gemeinderats überprüft und gegebenenfalls angepasst.

Da sich die laufende Legislatur nun dem Ende zuneigt, hat der Gemeinderat eine Beurteilung der Zielerreichung vorgenommen. Dabei zieht er folgende Bilanz:

Ziel	Zuständigkeit Ressort	Zielerreichung (inkl. Ampelfarbe)
• Die Erfolgsrechnung ist dauerhaft ausgeglichen.	Finanzen	 In den vier Rechnungsabschlüssen der Jahre von 2018 bis 2021 wurde ein jährlicher Ertragsüberschuss zwischen CHF 3,0 und 5,6 Mio. erzielt. Aus diesem Grund konnte der Steuerfuss per 2022 um 4 Prozentpunkte gesenkt werden.
• Der Gemeinde-Steuerfuss bleibt im Bezirk konkurrenzfähig.	Finanzen	 Mit dem aktuellen Steuerfuss von 81 % verfügt Zumikon innerhalb des Bezirks über den fünftiefsten Steuerfuss von den elf Bezirksgemeinden. Der Abstand zur zweitiefsten Gemeinde beträgt lediglich 3 Prozentpunkte.
• Der Finanzhaushalt wird mit einer rollenden Finanzplanung gesteuert.	Finanzen	 Jährlich mit dem Budget wird auch ein Finanzplan verabschiedet. Er umfasst ein Rechnungs-, ein Budget-, sowie drei Planjahre.
• Die Finanzierung der geplanten Investitionen wird sichergestellt.	Finanzen	 In der Periode 2018 bis 2021 wurden Investitionen in der Höhe von CHF 35,6 Mio. getätigt. Die Selbstfinanzierung betrug CHF 40,9 Mio., womit ein Finanzierungsüberschuss von CHF 5,3 Mio. resultiert.
• Ein Konzept zur Gewinnung und Unterstützung der Vereine, engagierter Gruppierungen und Personen ist erstellt.	Gesellschaft	 Ein Merkblatt "Grundlagen der Freiwilligenarbeit" wurde erstellt und vom Gemeinderat genehmigt.
• Die Gemeinde fördert aktiv bestehende und neue Anlässe, insbesondere auf dem Dorfplatz.	Präsidiales	 Für die Adventszeit konnte auf privater Basis ein Gastronomieangebot auf dem Dorfplatz realisiert werden (Pandemie-bedingt leider keine Durchführung 2020 und 2021).

		Es werden jährlich zusätzliche Mittel für Veranstaltungen budgetiert. Pandemie-bedingt konnten aber leider weniger Anlässe als geplant durchgeführt werden.
<ul style="list-style-type: none"> Die Gemeinde geht aktiv auf "Expats" zu und unterstützt deren Integration. 	Gesellschaft / Präsidiales	 Das Freizeitzentrum ist Begegnungsort für unterschiedliche Kulturen und wird von vielen Expats frequentiert, die sich dank dem Begegnungsort schnell untereinander vernetzen. Das Freizeitzentrum bietet auch Deutschkurse an. Die Neuzugezogenen erhalten einen Willkommensbrief der Gemeinde in englischer Sprache mit den wichtigsten Informationen. Zudem wird ihnen die Informationsbroschüre der kantonalen Fachstelle für Integrationsfragen sowie die wichtigsten Informationen des Migrationsamts zum Thema Aufenthaltsrecht abgegeben. Die beiden Broschüren sind in mehreren Sprachen erhältlich. Die Einwohnerdienste sind für Zugezogene eine wichtige Anlaufstelle für Fragen zum Aufenthalt und Leben an ihrem neuen Wohnort. Schülerinnen und Schüler der ICS engagieren sich freiwillig bei örtlichen Organisationen.
<ul style="list-style-type: none"> Innovative Projekte mit Leuchtturmcharakter werden unterstützt. 	Präsidiales	 Die beiden geplanten Projekte (Adventsaktion auf dem Dorfplatz und Arbeitsplatzangebot für Coworking Spaces) konnten wegen ungenügender Initiative von privater Seite her nicht verwirklicht werden.
<ul style="list-style-type: none"> Es wird eine Masterplanung Dorfplatz erstellt, zur Festlegung der städtebaulichen Vorgaben, abgeleitete aus den Handlungsgrundsätzen der Testplanung. 	Liegenschaften	 Der Masterplan für den Dorfplatz wurde Ende 2019 abgeschlossen. Basierend auf dessen städtebaulichen Vorgaben wurde darüber hinaus ein Projektwettbewerb für die Neugestaltung des Dorfplatzes ausgeschrieben und Mitte 2021 mit einem Siegerprojekt abgeschlossen. Teil der Wettbewerbsausschreibung bildete ein zuvor erstelltes Gastrokonzept. Weil die Dorfplatzgastronomie als Resultat des Wettbewerbs künftig in privaten Händen liegt, findet das Gastrokonzept dort Weiterverwendung. Die Abstimmung über den Projektierungskredit zur Erneuerung des Dorfplatzes wird in enger Koordination mit dem Projekt zur Erneuerung der Tiefgarage (s.u.) per Ende der Legislatur durchgeführt.  Ebenfalls zum Perimeter der im Dorfzentrum geplanten Erneuerungen gehört das Gemeinschaftszentrum. In Abstimmung mit den weiteren Stockwerkeigentümern

		wurde 2020 eine Testplanung abgeschlossen, die u.a. Auskunft gab über die Machbarkeit von partiellen Umnutzungsvorschlägen. Die Kosten für die Erneuerung des Gebäudekomplexes wurden per Ende 2021 in einer Vertiefung eruiert. Die Testplanung inkl. Kostenprognose bildeten die Grundlage für die Planerwahl und die Vorbereitung der Abstimmung über den Projektierungskredit, die zu Beginn der nächsten Legislatur durchgeführt wird.
<ul style="list-style-type: none"> Die Schaffung von attraktivem Wohnraum für Familien und junge Erwachsene im "Chirchbüel" wird vorangetrieben. 	Hochbau	 Die Gemeindeversammlung hat die Vorlage für den Gestaltungsplan deutlich abgelehnt, wodurch auch der Baurechtsvertrag obsolet wurde.
<ul style="list-style-type: none"> Eine zeitgemässe Gemeindeinfrastruktur wird sichergestellt. 	Liegenschaften / Tiefbau	 In Abstimmung mit den Miteigentümern wurde im Hinblick auf die Erneuerung der Tiefgarage unter dem Dorfplatz eine eingehende Zustandsanalyse durchgeführt und Massnahmenpakete definiert. Diese bildeten die Grundlage für die Planerwahl und die Vorbereitung der Abstimmung über den Projektierungskredit, die per Ende Legislatur durchgeführt wird.  Der Neubau des Feuerwehr- und Werkhofgebäudes inkl. Sammelstelle im Schwäntenmos konnte unter Einhaltung des Kostenrahmens in Rekordzeit realisiert und den Nutzern übergeben werden. Das freierwerbende, alte Feuerwehrgebäude im Dorfzentrum konnte mit Gewinn verkauft werden.  Die 5. Reinigungsstufe der ARA Zumikon wird erst in Angriff genommen, wenn der Zusammenschluss vollständig abgeschlossen ist. Aufgrund von technischen Problemen beim Kleinwasserkraftwerk kam es zu Verzögerungen, wodurch sich auch die 5. Reinigungsstufe verzögert.
<ul style="list-style-type: none"> Das Bildungsangebot in Zumikon wird aktiver kommuniziert. 	Bildung	 Die ICS wird bei Sonderpädagogik-Prozessen und Musikschulangeboten aktiv einbezogen (inkl. englischsprachige Musikschulangebote), ein regelmässiger Austausch findet statt

		 Die Elternmitwirkung ist sichtbarer und aktiver geworden (neues Logo, neue Statuten, neues Programm), an den Versammlungen wird durch die Schulleitung regelmässig über aktuelle Schulthemen und Angebote informiert
		 Kommunikationsmassnahmen der Schule wurden mit Medienarbeit, social media und Eltern-Newsletter gesteigert (Corona, Schulprojekte, Elterninformationen), ein Kommunikationskonzept ist noch in Arbeit
<ul style="list-style-type: none"> Ein genügendes Angebot von altersgerechtem Wohnraum ist sichergestellt. 	Gesellschaft	 Da die Umsetzung von Alterswohnungen im Vordergrund steht, wurde das bestehende Alterskonzept (noch) nicht überarbeitet.  Anpassung sollte spätestens nach der Fusion AWZ und BGZ und Verlängerung des Baurechtsvertrags geprüft und in die Wege geleitet werden.  Das Projekt Alterswohnungen Farlifang kommt voran, ist aber noch nicht umgesetzt.  Die Vorbereitungen zur Verlängerung des Baurechtsvertrags der AWZ sind am Laufen.
<ul style="list-style-type: none"> Die Gemeinde Zumikon ist in den massgeblichen Fluglärmorganisationen vertreten, welche versuchen, die Interessen der betroffenen Gemeinden im Süden bestmöglich zu wahren und ergreift die möglichen rechtlichen Mittel. 	Präsidiales	 Die Gemeinde Zumikon ist weiterhin im Fluglärmforum Süd vertreten. Über dieses wurde eine Aufsichtsbeschwerde gegen das BAZL wegen ungenügender Massnahmen gegen übermässigen Lärm in der Nacht eingereicht. Die Beschwerde wurde vom zuständigen Bundesamt zurückgewiesen. Die eidgenössische Kommission für Lärmbekämpfung schlägt eine wesentliche Anpassung für die erste Morgenstunde 06.00 bis 07.00 vor. Auf der politischen Ebene muss dieser Punkt weiterbearbeitet werden.
<ul style="list-style-type: none"> Die strategischen und operativen Prozesse sind überprüft und optimiert. 	Präsidiales	 Das grösste Augenmerk wurde auf den Antragsprozess an den Gemeinderat gelegt. Der Prozess wurde weiter optimiert und wird nun digital abgewickelt.

<ul style="list-style-type: none">• Der Einsatz von neuen Medien und Kanälen ist geprüft.	Präsidiales	 Es wurde ein Kommunikationskonzept erarbeitet. Auf dieser Grundlage wurde auf sozialen Medien (Facebook und LinkedIn) eine Präsenz der Gemeinde aufgebaut.
---	-------------	--

Gemeinderat Zumikon