

Übersicht Laufende Projekte in der Gemeinde Zumikon
Stand: 31. Mai 2022

SEKRETARIAT GEMEINDERAT							
Betreff	Vorhaben	Beschreibung	Stand	Nächste Schritte	Wann	Aktualisiert	Kontakt
Gesamt-Erneuerungswahlen Behörden	Organisation reibungsloser Ablauf der Gesamt-Erneuerungswahlen	Am 15. Mai 2022 finden die Gesamt-Erneuerungswahlen für die Zumiker Behörden (Gemeinderat, Schulpflege, Sozialbehörde und Rechnungsprüfungskommission; siehe auch www.deine-gemeinde-braucht-dich.ch) statt. Die Abläufe sind zeitlich und inhaltlich eng definiert und enden mit der Amtsübernahme per 1. Juli 2022.	Die Wahlen wurden ordnungsgemäss durchgeführt und die Ergebnisse wurden publiziert. Es wird alles für die Amtsübernahmen am 1. Juli 2022 vorbereitet.	Amtsantritt	1. Juli 2022	31.05.2022	Sekretariat Gemeinderat Thomas Kauflin
SICHERHEIT							
Betreff	Vorhaben	Beschreibung	Stand	Nächste Schritte	Wann	Aktualisiert	Kontakt
Bevölkerungsschutz	Überarbeiten bzw. Erneuern des bestehenden Notfallkonzepts für einen wirksamen Bevölkerungsschutz.	Das bisherige Notfallkonzept ist nicht mehr aktuell. Notfallpläne, Bedrohungsszenarien und die Organisation des Krisenstabes sind zu überarbeiten und ein neues Notfallkonzept ist zu erstellen.	Neue Richtlinien Notstandsorganisation von Gemeinderat verabschiedet; Gemeindeführungsorgan (GFO) und Kernstab (KS) sind definiert.	Detailarbeiten und Vorbereitungen für Einsatzbereitschaft treffen (Analyse potentielle Bedrohungen und Szenarien)	Bis Ende 2022	21.12.2021	Sicherheit Daniel Ruckstuhl
GESELLSCHAFT							
Betreff	Vorhaben	Beschreibung	Stand	Nächste Schritte	Wann	Aktualisiert	Kontakt
Wohnen im Alter Farlifang	Erstellung von Seniorenwohnungen	Auf dem Grundstück Farlifang soll ein Wohnprojekt entstehen, das in Zumikon ein sicheres und selbstbestimmtes Wohnen im Alter ermöglicht.	Auf der Grundlage eines Konzeptbeschriebs, einer Machbarkeitsstudie und eines Raumprogramms wurde der Partner für den Betrieb und Realisierung des Projekts Farlifang bestimmt.	Die Projektgruppe, unter dem Lead des Ressorts Gesellschaft, wird die Rahmenbedingungen für den Baurechtsvertrag ausarbeiten, damit dieser dem Gemeinderat zur Genehmigung vorgelegt werden kann.	2. Quartal 2022	20.4.2022	Gesellschaft Marianne Hostettler

Asyl- und Flüchtlingsbereich	Neue Leistungsvereinbarung für die Betreuung von Personen aus dem Asyl- und Flüchtlingsbereich.	Submission für die Leistungsvereinbarung für die Betreuung von Personen aus dem Asyl- und Flüchtlingsbereich.	Der Gemeinderat hat im November des vergangenen Jahrs für die Betreuung von Personen aus dem Asyl- und Flüchtlingsbereich einer Leistungsvereinbarung mit der Asyl-Organisation Zürich (AOZ), befristet für ein Jahr bis 31. Dezember 2022, zugestimmt.	Für eine Anschlusslösung der Mandatsübertragung wird das Ausschreibungsverfahren vorbereitet.	2022	14.02.2022	Marianne Hostettler
HOCHBAU							
Betreff	Vorhaben	Beschreibung	Stand	Nächste Schritte	Wann	Aktualisiert	Kontakt
Raumplanung	Erarbeitung Richtlinie	Gestaltungskriterien gemäss Art. 3 BZO	Dokumente erarbeitet	Vorstellung im Gemeinderat	Frühjahr 2022	29.04.2022	Hochbau Julia Hartmann
Raumplanung	Festlegen Gewässerraum im Siedlungsgebiet	Bundesrechtlich ist vorgeschrieben, den Gewässerraum im Siedlungsgebiet flächendeckend festzulegen.	Öffentliche Auflage der Dokumente und Anschreiben der Grundeigentümer	Festsetzung durch den Kanton	Mitte 2022	29.04.2022	Hochbau Julia Hartmann
Raumplanung	Überprüfung und Aktualisierung Baulinien	Sämtliche Baulinien werden auf ihre Notwendigkeit hin überprüft.	Überarbeitung der Baulinien nur mittels Quartierplanrevision möglich.	Start eines ersten Quartierplanverfahrens	Mitte 2022	29.04.2022	Hochbau Julia Hartmann
Raumplanung	Aktualisierung Inventar der kulturhistorischen Objekte der Gemeinde Zumikon	Das bestehende Inventar ist in einem veralteten Zustand und wird deshalb bis zu den achtziger Jahren hin aktualisiert und ergänzt.	Planungsbüro erstellt einen Vorschlag bis Ende 2021	Beschluss des Gemeinderats des überarbeiteten Inventars	Frühjahr 2022	29.04.2022	Hochbau Julia Hartmann
Baubewilligungen	Einführung eBaugesuche	In Zeiten der Digitalisierung wird auch die Gemeinde Zumikon die digitale Einreichung von Baugesuchen einführen.	Software ist bereitgestellt.	Auf Grund von Funktionsschwächen wird mit der Einführung noch zugewartet.	Mitte 2022	29.04.2022	Hochbau Julia Hartmann

TIEFBAU							
Betreff	Vorhaben	Beschreibung	Stand	Nächste Schritte	Wann	Aktualisiert	Kontakt
Wasserleitung Chapfstrasse	Ersatz Wasserleitung Chapfstrasse (Bereich Weid bis Mettlen)	In der Chapfstrasse wird die bestehende Wasserleitung ersetzt, die Strasse wird saniert. Die Beleuchtungen wird auf LED umgerüstet.	Vorbereiten der Arbeiten	Arbeiten Ausführen	Ab 21. April bis Herbst 2022	31.05.2022	Tiefbau Thomas Krauer
LIEGENSCHAFTEN							
Betreff	Vorhaben	Beschreibung	Stand	Nächste Schritte	Wann	Aktualisiert	Kontakt
Erneuerung Wärmeverbund	Umbau Faulturm ARA	Ersatz der bestehenden Wärmequelle des Wärmeverbunds durch Nutzung der Abwärme des ungeklärten Abwassers.	Anlage im Testbetrieb.	Bauabrechnung	Bis 2. Quartal 2022	20.04.2022	Liegenschaften Fabrizio Vetter
Neubau Feuerwehr / Werkhof / Sammelstelle	Neubau	Neubau Feuerwehr / Werkhof / Sammelstelle auf dem Areal Schwäntenmoos	Bauabrechnung erstellen.	Abnahme Bauabrechnung durch zuständige Instanz	2. - 3. Quartal 2022	20.04.2022	Liegenschaften Fabrizio Vetter
Erneuerung Gemeinschaftszentrum	Gesamterneuerung	Gesamterneuerung und Sanierung Gemeinschaftszentrum sind anhand der Vertiefung der Testplanung weiter zu planen.	1. Stufe Planerwahlverfahren abgeschlossen	Abschluss Planerwahlverfahren	August 2022	23.05.2022	Liegenschaften Fabrizio Vetter
Dorfplatzentwicklung	Neugestaltung Dorfplatz	Resultat des durchgeführten Projektwettbewerbs sind zu vertiefen und Ergebnisse weiter zu führen.	Stakeholderauswertungen	Projektierungskredit beantragen	Bis Sommer 2022	20.04.2022	Liegenschaften Fabrizio Vetter
Sanierung Tiefgarage Dorfzentrum Zumikon	Gesamterneuerung	Gesamterneuerung und Sanierung der Tiefgarage: Gebäudehülle, Haustechnik, Oberflächen	Planerwahlverfahren abgeschlossen	Projektierungskredit beantragen.	Bis Sommer 2022	23.05.2022	Liegenschaften Fabrizio Vetter
Ersatzneubau Wasserrutschbahn Freibad Juch	Ersatzneubau Wasserrutschbahn	Ersatz der bestehende Wasserrutschbahn infolge hoher Instandhaltungskosten/Alter durch neue Wasserrutschbahn	Übergabe, Inbetriebnahme erfolgt	Bauabrechnung	Juni 2022	23.05.2022	Liegenschaften Fabrizio Vetter
Schulhausplatz Juch	Gesamterneuerung	Die Belagsoberflächen des Schulhausplatz Juch werden erneuert.	Arbeitsvergaben	Ausführung	Sommerferien 2022	23.05.2022	Liegenschaften Michael Padrutt
Sporthalle Farlifang	Erneuerung Beleuchtung	Umrüsten der bestehenden Beleuchtung auf LED-Beleuchtung	Avor Ausführung	Ausführung	Sommerferien 2022	23.05.2022	Liegenschaften Michael Padrutt
Freibad Juch	Erneuerung Beckenrundgang	Ertüchtigungsarbeiten des Beckenrundgangs	Submissionsarbeiten	Arbeitsvergaben, Umsetzung	Bis Ende 2022	20.01.2022	Liegenschaften Fabrizio Vetter

Bad Juch	Innere Arbeiten	Demontage von nicht mehr gebrauchten Oeltankraum und Umnutzung der Räumlichkeiten	Avor Ausführung	Ausführung	Sommerferien 2022	23.05.2022	Liegenschaften Fabrizio Vetter
FINANZEN							
Betreff	Vorhaben	Beschreibung	Stand	Nächste Schritte	Wann	Aktualisiert	Kontakt
Kreditorenworkflow	Einführung Kreditoren Workflow	Automatisierte Einlesung und Verbuchung der Kreditoren	Einführung Pilotabteilungen	Gestaffelte Einführung Abteilungen	Juni bis September 2022	29.03.2022	Finanzen Selçuk Mavigöz

Von Bauvorhaben direktbetroffene Anwohner werden jeweils direkt im Detail über das Vorhaben, allfällige Strassenbehinderungen oder -sperrungen informiert.

Diese Liste wird monatlich überarbeitet, ergänzt und aktualisiert. Erkennbar sind die überarbeiteten Beiträge an dem Datum in der Spalte "Aktualisiert".

Gibt es aktuelle Themen, die Sie auf dieser Liste vermissen? Haben Sie sonst eine wichtige Rückmeldung oder einen Wunsch zu dieser Liste? Melden Sie sich bitte direkt beim Sekretariat Gemeinderat via Tel.-Nr. 044 918 78 40 oder über E-Mail gemeinde@zumikon.ch.

Sekretariat Gemeinderat