

**Übersicht Laufende Projekte in der Gemeinde Zumikon**
**Stand: 23. Dezember 2020**

<b>SEKRETARIAT GEMEINDERAT</b>							
<b>Betreff</b>	<b>Vorhaben</b>	<b>Beschreibung</b>	<b>Stand</b>	<b>Nächste Schritte</b>	<b>Wann</b>	<b>Aktualisiert</b>	<b>Kontakt</b>
<b>Soziale Medien</b>	Ausdehnung aktive Kommunikation auf Soziale Medien	Der Gemeinderat möchte für die Kommunikation mit der Bevölkerung zukünftig auch auf Kanäle der sogenannten "Sozialen Medien" setzen.	Als Projektbegleitung wurde die Kommunikationsplan ag bestimmt. Ein Strategiepapier wurde ausgearbeitet.	Erstellen Konzept zur Definition, welche Anspruchsgruppen auf welchen Kanälen erreicht werden sollen und zum Bestimmen der internen Verantwortlichkeiten.	Februar 2021	23.12.2020	Sekretariat Gemeinderat Thomas Kauflin
<b>SICHERHEIT</b>							
<b>Betreff</b>	<b>Vorhaben</b>	<b>Beschreibung</b>	<b>Stand</b>	<b>Nächste Schritte</b>	<b>Wann</b>	<b>Aktualisiert</b>	<b>Kontakt</b>
<b>Bevölkerungsschutz</b>	Überarbeiten bzw. Erneuern des bestehenden Notfallkonzepts für einen wirksamen Bevölkerungsschutz.	Das bisherige Notfallkonzept ist nicht mehr aktuell. Notfallpläne, Berdohungsszenarien und die Organisation des Krisenstabes sind zu überarbeiten und ein neues Notfallkonzept ist zu erstellen.	Neue Richtlinien Notstandsorganisation von Gemeinderat verabschiedet; Gemeindeführungsorgan (GFO) und Kernstab (KS) sind definiert.	Detailarbeiten und Vorbereitungen für Einsatzbereitschaft treffen (Analyse potentielle Bedrohungen und Szenarien)	1. Semester 2021	23.12.2020	Sicherheit Daniel Ruckstuhl

GESELLSCHAFT							
Betreff	Vorhaben	Beschreibung	Stand	Nächste Schritte	Wann	Aktualisiert	Kontakt
<b>Wohnen im Alter Farlifang</b>	Erstellung von Seniorenwohnungen	Auf dem Grundstück Farlifang soll ein Wohnprojekt entstehen, das in Zumikon ein sicheres und selbstbestimmtes Wohnen im Alter ermöglicht.	Das von der Projektgruppe ausgearbeitete Konzept mit der entsprechenden Machbarkeitsstudie wurde vom Gemeinderat genehmigt. Die Gemeindeversammlung vom 30.12.2019 stimmte dem Budget 2020 und damit den Kosten für einen Studienauftrag zu.	Das von der Projektgruppe ausgearbeitete Konzept wird vom Gemeinderat verabschiedet. Ein Planungsbüro wird damit beauftragt, den Studienauftrag zu organisieren und zu begleiten.	4. Quartal 2020	20.07.2020	Gesellschaft Marianne Hostettler
LIEGENSCHAFTEN							
Betreff	Vorhaben	Beschreibung	Stand	Nächste Schritte	Wann	Aktualisiert	Kontakt
<b>Erneuerung Wärmeverbund</b>	Umbau Faulturm ARA	Ersatz der bestehenden Wärmequelle des Wärmeverbunds durch Nutzung der Abwärme des ungeklärten Abwassers.	Rückbauarbeiten Projekt ARA Tiefbau läuft.	Start Umbau für Wärmeverbund.	Januar 2021	23.11.2020	Liegenschaften Fabrizio Vetter
<b>Neubau Feuerwehr / Werkhof / Sammelstelle</b>	Neubau	Neubau Feuerwehr / Werkhof / Sammelstelle auf dem Areal Schwäntenmoos	Rohbau 1 am laufen	Rohbau 2	Bis Frühjahr 2021	20.10.2020	Liegenschaften Fabrizio Vetter
<b>Erneuerung Gemeinschaftszentrum</b>	Gesamterneuerung	Testplanung anhand der aktuellen Nutzungsbedürfnisse und der Bausubstanz	Vertiefung der Testplanung am laufen.	Vertiefung der Testplanung abschliessen.	Bis Ende 2020	20.10.2020	Liegenschaften Fabrizio Vetter
<b>Dorfplatzentwicklung</b>	Projektwettbewerb	Durchführung eines offenen, zweistufigen Projektwettbewerbs	Durchführung 1. Stufe des Projektwettbewerbs.	Jurierung 1. Stufe.	Januar 2021	20.10.2020	Liegenschaften Fabrizio Vetter

FINANZEN							
Betreff	Vorhaben	Beschreibung	Stand	Nächste Schritte	Wann	Aktualisiert	Kontakt
<b>Kreditorenworkflow</b>	Einführung Kreditoren Workflow	Automatisierte Einlesung und Verbuchung der Kreditoren	Offen	Vorbereitung Kreditoren Workflow	Herbst 2021/ Einführung 2022	30.09.2020	Finanzen Selçuk Mavigöz
<b>IT Umstellung</b>	Erneuerung IT	Serveroptimierung, einheitliche Hardware etc.	Zuschlag durch Gemeinderat erteilt.	Umstellung auf neue Geräte	Jahreswechsel 2020/21	23.12.2020	Finanzen Selçuk Mavigöz
<b>Finanzplan</b>	Aufbau eines eigenen Finanzplans	Der Finanzplan wird aktiv von der Abteilung Finanzen geführt.	Swissplan erstellt Finanzplan	Erstellung eines eigenen Finanzplans	März 2021	30.09.2020	Finanzen Selçuk Mavigöz
HOCHBAU							
Betreff	Vorhaben	Beschreibung	Stand	Nächste Schritte	Wann	Aktualisiert	Kontakt
<b>Raumplanung</b>	Erarbeitung Richtlinie	Gestaltungskriterien gemäss Art 3 BZO	Dokumente in überarbeitung	Beschlussfassung im Gemeinderat	Anfang Januar 2021	29.10.2020	Hochbau Thomas Eiermann
<b>Raumplanung</b>	Entwicklung Chirchbühl-Areal	Gestaltungsplan für eine geeigneten Überbauungslösung erarbeitet.	Vorprüfungsverfahren gestartet	Öffentliche Auflage, Diskussion der eingegangenen Einwendungen.	November / Dezember 2020	29.10.2020	Hochbau Thomas Eiermann
<b>Raumplanung</b>	Festlegen Gewässerraum im Siedlungsgebiet	Bundesrechtlich ist vorgeschrieben, den Gewässerraum im Siedlungsgebiet flächendeckend festzulegen	Zur Vorprüfung eingereicht, bei Kanton pendent.	Vorprüfung AWEL abwarten	AWEL überlastet, Termin Rückmeldung unbekannt	29.10.2020	Hochbau Thomas Eiermann
<b>Raumplanung</b>	Überprüfung und Aktualisierung Baulinien	Sämtliche Baulinien werden auf ihre Notwendigkeit hin überprüft	Die Erschliessungsqualität der Zumiker Strassen ist grossflächig überprüft. Erste Vorschläge zur Behandlung der Baulinien sind für die interne Diskussion bereit	Interne Diskussion Beschluss Gemeinderat zur Vorprüfung des Kantons Anpassung aufgrund Rückmeldung des Kantons Beschluss Gemeinderat zur Genehmigung durch Kanton	1. Hälfte 2021	29.10.2020	Hochbau Thomas Eiermann
<b>Raumplanung</b>	Aktualisierung Inventar der kulturhistorischen Objekte der Gemeinde Zumikon	Das bestehende Inventar ist in einem veralteten Zustand und wird deshalb bis zu den achtziger Jahren hin aktualisiert und ergänzt.	Das Projekt ist gestartet und erste Prüfungen / Besichtigungen sind erfolgt	Interne Diskussion des Vorschlages des beauftragten Büros	Anfang Januar 2021	29.10.2020	Hochbau Thomas Eiermann

TIEFBAU							
Betreff	Vorhaben	Beschreibung	Stand	Nächste Schritte	Wann	Aktualisiert	Kontakt
<b>Um-/Rückbau ARA Zumikon</b>	Rückbau ARA Zumikon	Die ARA-Zumikon wurde zum Sonderbauwerk umgebaut. Die Gebäude, die nicht mehr gebraucht werden, werden rückgebaut.	Ausführen der Rückbauarbeiten.	Rückbau der ARA Zumikon	September 2020 bis Ende 2021	24.09.2020	Tiefbau Thomas Krauer
<b>Bauarbeiten Grundstrasse</b>	Ersatz Wasserleitung und Sanierung Strasse	In der Grundstrasse wird die bestehende Wasserleitung ersetzt, die Strasse wird saniert und die Beleuchtung wird auf LED umgerüstet. Ebenso wird eine Absenkung der Strasse im Bereich der Unterführung, seitens des kantonalen Tiefbauamt, geprüft. In einem Abschnitt der Unter-dorfstrasse wird die Wasserleitung ebenfalls ersetzt.	Prüfung Absenkung Strasse im Bereich Unterführung.	Arbeiten Ausführen	Frühling 2021	26.10.2020	Tiefbau Thomas Krauer

Von Bauvorhaben direktbetroffene Anwohner werden jeweils direkt im Detail über das Vorhaben, allfällige Strassenbehinderungen oder -sperrungen informiert.

**Diese Liste wird monatlich überarbeitet, ergänzt und aktualisiert. Erkennbar sind die überarbeiteten Beiträge an dem Datum in der Spalte "Aktualisiert".**

**Gibt es aktuelle Themen, die Sie auf dieser Liste vermissen? Haben Sie sonst eine wichtige Rückmeldung oder einen Wunsch zu dieser Liste? Melden Sie sich bitte direkt beim Sekretariat Gemeinderat via Tel.-Nr. 044 918 78 40 oder über E-Mail [gemeinde@zumikon.ch](mailto:gemeinde@zumikon.ch).**

**Sekretariat Gemeinderat**