

---

## Bauausschreibungen

---

[www.zumikon.ch](http://www.zumikon.ch) > Verwaltung > Neuigkeiten / Amtsmitteilung

---

### 2026-051 veB

|                            |                                           |
|----------------------------|-------------------------------------------|
| Bauherrschaft:             | Guido Heimann, Kirchstrasse 7, 8107 Buchs |
| Bauvorhaben:               | Neubau EFH mit Doppelgarage               |
| Standort:                  | Ringstrasse, 8126 Zumikon                 |
| Grundstücks-Nr.:           | 3416                                      |
| Abstandslinien:            | Baulinie Verkehr (RR)                     |
| Grundnutzung:              | Zweigeschossige Wohnzone (W2/25)          |
| Überlagernde Nutzung:      | QP Nr. 16 Grund                           |
| Lärmempfindlichkeitsstufe: | Empfindlichkeitsstufe II                  |

Das folgende Gesuch kann auf eAuflageZH (<https://portal.ebaugesuche.zh.ch>) digital eingesehen werden.

Wer Ansprüche aus dem Planungs- und Baugesetz (PBG) wahrnehmen will, hat innert 20 Tagen seit der öffentlichen Bekanntmachung elektronisch über die Plattform eBaugesucheZH (<https://portal.ebaugesuche.zh.ch>) die Zustellung des baurechtlichen Entscheids zu verlangen. Wer das Begehren nicht innert dieser Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt. Die Rekursfrist läuft ab Zustellung des Entscheides (§§ 314-316 PBG).

Der baurechtliche Entscheid wird auf der Plattform eBaugesucheZH zum Abruf bereitgestellt. Es erfolgt vorgängig eine einmalige, elektronische Benachrichtigung (§ 328d Abs. 1 PBG). Für die Zustellung des baurechtlichen Entscheids wird eine einmalige Gebühr von Fr. 50.-- erhoben. Der baurechtliche Entscheid gilt im Zeitpunkt des erstmaligen Abrufs als mitgeteilt, spätestens jedoch am siebten Tag nach Bereitstellung des Bauentscheids (§ 328d Abs. 2 PBG).

Seit dem 1. Januar 2022 ist das Digitale Amtsblatt Schweiz das offizielle Amtliche Publikationsorgan der Gemeinde Zumikon. Für das allfällige Ergreifen eines Rechtsmittels gilt das Datum der Publikation auf [www.epublikation.ch](http://www.epublikation.ch).

Zumikon, 28. August 2026

Abteilung Hochbau Zumikon