
Bauausschreibungen

www.zumikon.ch > Verwaltung > Neuigkeiten / Amtsmitteilung

2025-023

Bauherrschaft:	Chantal Staehelin, Altschloss-Strasse 3, 8805 Richterswil
Projektverfasser:	Boschung & a Marca Dipl. Arch. ETH/SIA, Sihlquai 244, 8005 Zürich
Bauvorhaben:	Abbruch von Gebäude (Nr. 46), Ersatzneubau Wohnhaus mit Neubau eines zweiten Einfamilienhauses
Standort:	Tobelhusstrasse 21, 8126 Zumikon
Gebäude-Nr.:	46
Grundstücks-Nr.:	2894
Abstandslinie:	Baulinie Verkehr (RR)
Grundnutzung:	Quartiererhaltungszone 2-geschossig (Q35a) und Gewässer (2264.0 Tobelhusbach)
Überlagernde Nutzung:	QP Nr. 8 Tobelhus
Lärmempfindlichkeitsstufen:	Empfindlichkeitsstufe II

Die Pläne liegen 20 Tage ab Ausschreibedatum bei der Abteilung Hochbau auf. Erfolgt die Ausschreibung in mehreren Publikationsorganen, so gilt das Datum der letzten Ausschreibung. Begehren um Zustellung von baurechtlichen Entscheiden müssen bis zum letzten Tag der Planaufgabe (Datum des Poststempels) handschriftlich unterzeichnet (Fax oder Email genügen nicht) bei der Abteilung Hochbau, Dorfplatz 1, Zumikon gestellt werden (§ 315 PBG). Wer diese Frist verpasst, verliert das Rekursrecht (§ 316 PBG).

Für die Zustellung des baurechtlichen Entscheids wird eine einmalige Gebühr von Fr. 50.-- erhoben. Es erfolgt nur ein Zustellungsversuch. Bei Abwesenheiten über die postalische Abholfrist von sieben Tagen ist die Entgegennahme anderweitig sicherzustellen (z.B. durch Bezeichnung einer dazu ernannten Person).

Seit dem 1. Januar 2022 ist das Digitale Amtsblatt Schweiz das offizielle Amtliche Publikationsorgan der Gemeinde Zumikon. Für das allfällige Ergreifen eines Rechtsmittels gilt das Datum der Publikation auf www.epublikation.ch.

Zumikon, 21. August 2026

Abteilung Hochbau Zumikon