

**Übersicht Laufende Projekte in der Gemeinde Zumikon**
**Stand: 8. Juli 2026**

| <b>SEKRETARIAT GEMEINDERAT</b>   |  |  |   |   |                 |                     |                                  |
|----------------------------------|--|--|---|---|-----------------|---------------------|----------------------------------|
| <b>Betreff</b>                   | <b>Vorhaben</b>  | <b>Beschreibung</b>  | <b>Stand</b>  | <b>Nächste Schritte</b>   | <b>Wann</b>     | <b>Aktualisiert</b> | <b>Kontakt</b>                   |
| <b>Verwaltungsorganisation</b>   | Dokumentation Prozessmanagement in der Gemeindeverwaltung.   | Die teilweise seit Jahren eingespielten Prozesse und Abläufe sollen überprüft, ggf. aktualisiert und sodann schriftlich festgehalten werden. Dadurch soll u.a. die Einführung von neuen Mitarbeitenden erleichtert werden. | Rollendes Projekt. Erste Abteilungen sind abgeschlossen. Weitere Abteilungen sollen folgen.   | Abschluss der Arbeiten in den Abteilungen Finanzen und Gesellschaft   | Bis Ende 2026   | 02.06.2026          | Gemeindeschreiber Thomas Kauflin |
| <b>SICHERHEIT</b>                |  |  |   |   |                 |                     |                                  |
| <b>Betreff</b>                   | <b>Vorhaben</b>  | <b>Beschreibung</b>  | <b>Stand</b>  | <b>Nächste Schritte</b>   | <b>Wann</b>     | <b>Aktualisiert</b> | <b>Kontakt</b>                   |
| <b>Bevölkerungsschutz</b>        | Überarbeiten bzw. Erneuern des bestehenden Notfallkonzepts für einen wirksamen Bevölkerungsschutz. | Das bisherige Notfallkonzept ist nicht mehr aktuell. Notfallpläne, Bedrohungsszenarien und die Organisation des Krisenstabes sind zu überarbeiten und ein neues Notfallkonzept ist zu erstellen.                           | Neue Richtlinien Notstandsorganisation von Gemeinderat verabschiedet; Gemeindeführungsorgan (GFO) und Kernstab (KS) sind definiert, Risikoszenarien und Notfallabläufe sind erarbeitet. | Einsatzübung Notfalltreffpunkte und GFO.  | 4. Quartal 2026 | 29.05.2026          | Sicherheit Roger Ryser           |
| <b>GESELLSCHAFT</b>              |  |  |   |   |                 |                     |                                  |
| <b>Betreff</b>                   | <b>Vorhaben</b>  | <b>Beschreibung</b>  | <b>Stand</b>  | <b>Nächste Schritte</b>   | <b>Wann</b>     | <b>Aktualisiert</b> | <b>Kontakt</b>                   |
| <b>Wohnen im Alter Farlifang</b> | Erstellung von Seniorenwohnungen.  | Auf dem Grundstück Farlifang soll ein Wohnprojekt entstehen, welches in Zumikon ein sicheres und selbstbestimmtes Wohnen im Alter ermöglicht.  | Die Zusammenarbeit mit der Oase-Gruppe wurde abgebrochen. Suche nach einer neuen Partnerschaft für die Realisierung des Projekts.   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Finden eines neuen Partners</li> <li>- Information der Öffentlichkeit (Dauerprozess).</li> <li>- Start Studienauftrag planen.</li> </ul> | 1. Hälfte 2026  | 01.07.2026          | Gesellschaft Christoph Rüegg     |

| HOCHBAU                     |   |  |   |   |                 |              |                                 |
|-----------------------------|---|--|---|---|-----------------|--------------|---------------------------------|
| Betreff                     | Vorhaben  | Beschreibung   | Stand   | Nächste Schritte                                | Wann            | Aktualisiert | Kontakt                         |
| <b>Raumplanung</b>          | Teilrevision der Bau- und Zonenordnung.         | Anpassungen gem. Gemeindeversammlung sind abgeschlossen. Alle Unterlagen sind vollständig als Genehmigungseingabe beim Kanton eingereicht. | Teilweise Nichtgenehmigung durch den Kanton. Dagegen wurde ein Rekurs eingereicht. Die Gemeinde hat dazu Stellung genommen. | Entscheid des Bau- rekursgerichts erwartet.     | 30.09.2026      | 07.07.2026   | Hochbau<br>Gideon Laukhuf       |
| TIEFBAU                     |   |  |   |   |                 |              |                                 |
| Betreff                     | Vorhaben  | Beschreibung   | Stand   | Nächste Schritte                                | Wann            | Aktualisiert | Kontakt                         |
| <b>Parkierungskonzept</b>   | In Zumikon wird das Parkplatzkonzept umgesetzt. | An der Gemeindeversammlung vom 9. Juni 26 wurde die Gebührenverordnung, im Zusammenhang mit dem Parkierungskonzept, genehmigt.             | Planen der Ausführung.  | Umsetzen der Massnahmen.                        | Bis Ende 2026   | 25.06.2026   | Tiefbau<br>Thomas Krauer        |
| <b>Tempo-30 Massnahmen</b>  | Umsetzen der Tempo-30 Zone gemäss Verkehrsplan. | In den Gebieten Gössikon, Leugrueb und "In der Gand" sollen die Zonen eingerichtet werden.   | Die Pläne lagen öffentlich auf, die Mitwirkung ist abgeschlossen.   | Festsetzung.                                    | Bis Ende 2026   | 25.06.2026   | Tiefbau<br>Thomas Krauer        |
| LIEGENSCHAFTEN              |   |  |   |   |                 |              |                                 |
| Betreff                     | Vorhaben  | Beschreibung   | Stand   | Nächste Schritte                                | Wann            | Aktualisiert | Kontakt                         |
| <b>Gemeinschaftszentrum</b> | Gesamterneuerung.                               | Gesamterneuerung Gemeinschaftszentrum.   | - Ausführungsplanung<br>- AVOR Submissionen   | - Baubewilligung<br>- AVOR Baustart             | 3. Quartal 2026 | 15.06.2026   | Liegenschaften<br>Beat Kientsch |
| <b>Dorfplatzentwicklung</b> | Neugestaltung Dorfplatz.                        | Erneuerung Dorfplatz.  | Bewilligungsverfahren   | Ausführungsplanung und Submissionen erarbeiten. | 3. Quartal 2026 | 15.06.2026   | Liegenschaften<br>Beat Kientsch |

|   |                                 |   |  |  |                    |            |                                 |
|---|---------------------------------|---|--|--|--------------------|------------|---------------------------------|
| <b>Tiefgarage<br/>Dorfzentrum Zumikon</b> | Gesamterneuerung<br>Tiefgarage. | Gesamterneuerung und Sanie-<br>rung der Tiefgarage:<br>Gebäudehülle, Haustechnik,<br>Oberflächen. | Bewilligungsverfah-<br>ren   | Ausführungspla-<br>nung, Submissio-<br>nen erarbeiten.   | 3. Quartal<br>2026 | 15.06.2026 | Liegenschaften<br>Beat Kientsch |
| <b>Asylunterkunft</b>                     | Neubau<br>Asylunterkunft.       | Neue Asylunterkunft zur Erfüllung der<br>Aufnahmequote erstellen.                                 | Verpflichtungskredit<br>am 30. November<br>2025 an der Urne<br>abgelehnt | Strategische Grund-<br>satz-Entscheide zur<br>zukünftigen Unter-<br>bringung der Asyl-<br>suchenden. | 3. Quartal<br>2026 | 28.05.2025 | Liegenschaften<br>Beat Kientsch |

Von Bauvorhaben direktbetroffene Anwohner werden jeweils direkt im Detail über das Vorhaben, allfällige Strassenbehinderungen oder -sperrungen informiert.

**Diese Liste wird monatlich überarbeitet, ergänzt und aktualisiert. Erkennbar sind die überarbeiteten Beiträge an dem Datum in der Spalte "Aktualisiert".**

**Gibt es aktuelle Themen, die Sie auf dieser Liste vermissen? Haben Sie sonst eine wichtige Rückmeldung oder einen Wunsch zu dieser Liste?  
Melden Sie sich bitte direkt beim Sekretariat Gemeinderat via Tel.-Nr. 044 918 78 40 oder über E-Mail [gemeinde@zumikon.ch](mailto:gemeinde@zumikon.ch).**

**Sekretariat Gemeinderat**