
Bauausschreibungen

www.zumikon.ch > Verwaltung > Neuigkeiten / Amtsmitteilung

2025-093

Bauherrschaft: FG Promotion XI AG, Poststrasse 4A, 6300 Zug
Projektverfasser: HDPF AG, Bahnhofstrasse 1, 8808 Pfäffikon
Bauvorhaben: Abbruch Gebäude (Nr. 312) und Ersatzneubau Mehrfamilienhaus mit Tiefgarage (erneute Ausschreibung)
Standort: Grundstrasse 10, 8126 Zumikon
Gebäude-Nr.: 312
Grundstücks-Nr.: 3382
Abstandslinie: Baulinie Verkehr (RR) und Waldabstandslinie (RR/BD)
Grundnutzung: Zweigeschossige Wohnzone (W2/25)
Überlagernde Nutzung: QP Nr. 16 Grund
Lärmempfindlichkeitsstufen: Empfindlichkeitsstufe II

2025-217

Bauherrschaft: Dornonville de la Cour Noël und Lilian, Chapfstrasse 107, 8126 Zumikon
Bauvorhaben: Ersatz bestehender Gartenmauer (keine Aussteckung notwendig)
Standort: Chapfstrasse 107, 8126 Zumikon
Grundstücks-Nr.: 4999
Abstandslinie: Baulinie Verkehr (RR)
Grundnutzung: Kernzone (K)
Überlagernde Nutzung: QP Nr. 6 Chapf
Lärmempfindlichkeitsstufen: Empfindlichkeitsstufe II

Die Pläne liegen 20 Tage ab Ausschreibedatum bei der Abteilung Hochbau auf. Erfolgt die Ausschreibung in mehreren Publikationsorganen, so gilt das Datum der letzten Ausschreibung. Begehren um Zustellung von baurechtlichen Entscheiden müssen bis zum letzten Tag der Planaufgabe (Datum des Poststempels) handschriftlich unterzeichnet (Fax oder Email genügen nicht) bei der Abteilung Hochbau, Dorfplatz 1, Zumikon gestellt werden (§ 315 PBG). Wer diese Frist verpasst, verwirkt das Rekursrecht (§ 316 PBG).

Für die Zustellung des baurechtlichen Entscheids wird eine einmalige Gebühr von Fr. 50.-- erhoben. Es erfolgt nur ein Zustellungsversuch. Bei Abwesenheiten über die postalische Abholfrist von sieben Tagen ist die Entgegennahme anderweitig sicherzustellen (z.B. durch Bezeichnung einer dazu ernannten Person).

Seit dem 1. Januar 2022 ist das Digitale Amtsblatt Schweiz das offizielle Amtliche Publikationsorgan der Gemeinde Zumikon. Für das allfällige Ergreifen eines Rechtsmittels gilt das Datum der Publikation auf www.epublikation.ch.