

---

## Sitzungsbericht Gemeinderat

---

<b>Geschäft</b>	<b>Information über im Gemeinderat behandelte Themen.</b>
-----------------	---

---

Datum	13. April 2026
-------	----------------

---

Nummer	0.11.2.1
--------	----------

---

*Bericht aus der Sitzung des Gemeinderats vom 30. März 2026.*

### **Feststellung Rechtskraft Gesamt-Erneuerungswahlen.**

(GR 2026-28)

Am 8. März 2026 fand der erste Wahlgang für die Erneuerungswahl der Gemeindebehörden für die Amtsdauer 2026 - 2030 statt. Der Zusammenzug der durch das Wahlbüro ermittelten Auswertungsergebnisse wurde am Freitag, 13. März 2026 im Digitalen Amtsblatt Schweiz (DAS, epublikation.ch) amtlich veröffentlicht. Rekurse gemäss § 19 Abs. 1 lit. c des Verwaltungsrechtspflegegesetzes sind innert der mit der Veröffentlichung der Ergebnisse angesetzten Frist von fünf Tagen keine erhoben worden. Die amtlich veröffentlichten Auswertungsergebnisse sind demnach unverändert geblieben. Der Gemeinderat hat deshalb nun formell festgestellt, dass das veröffentlichte Ergebnis der Erneuerungswahl der Gemeindebehörden rechtskräftig ist.

### **Kreditbewilligung Erneuerung Sirenenanlage.**

(GR 2026-30)

Im Februar informierte das Amt für Militär und Zivilschutz des Kantons Zürich (AMZ) die Gemeinde Zumikon, als Eigentümerin der Zivilschutzsirenen auf dem Gemeindegebiet Zumikon, dass die Sirenenanlage am Standort Thesenacher 50 das technische Lebensende erreicht habe und entsprechend ersetzt werden muss. Bei der Erneuerung von Sirenenanlagen handelt es sich um eine Gebundene Ausgabe welche durch den Eigentümer der Anlage, in diesem Fall die Gemeinde Zumikon, vorfinanziert werden muss. Die Erneuerung von Sirenenanlagen wird vom Bund vollumfänglich rückvergütet. Der Gemeinderat hat den erforderlichen Kredit in der Höhe von CHF 20'000.00 als Gebundene Ausgabe bewilligt und nimmt die vollumfängliche Rückerstattung sämtlicher Kosten zur Kenntnis.

### **Arbeitsgruppe Unterbringung Asylsuchende.**

(GR 2026-31)

Am 30. November 2025 lehnte die Zumiker Stimmbevölkerung den Neubau einer Asylunterkunft auf dem Areal Farlifang an der Urne ab. Aktuell ist ein Teil der Zumiker Asylsuchenden in Küsnacht sehr kostspielig im ehemaligen Personalhaus zum Pflegheim untergebracht. Der entsprechende Mietvertrag läuft im Frühjahr 2027 aus. Ab dann ist Zumikon auf eine eigene Lösung angewiesen, falls die Unterbringung in Küsnacht nicht verlängert werden kann. Früher oder später braucht Zumikon aber sowieso wieder eine eigene Lösung.

Damit das Projekt in der Verwaltung und im Gemeinderat breit abgestützt ist und optimal begleitet werden kann, setzt der Gemeinderat eine Arbeitsgruppe, bestehend aus den nachstehenden Personen ein:

- Gemeindepräsident Stefan Bühler,
- Vorsteher Liegenschaften Thomas Epprecht,
- Vorsteher Finanzen André Hartmann,
- Gemeindeschreiber Thomas Kauflin,
- Leiter Gesellschaft, Christoph Rüegg,
- Stv. Leiter Liegenschaften Michael Padrutt.

### **Umrüstung LED-Beleuchtung in der Schulanlage Farlifang.**

(GR 2026-32)

Die veraltete Beleuchtung in den Räumen der Schulanlage Farlifang wird seit einigen Jahren stetig modernisiert und durch energieeffiziente Leuchtmittel ersetzt; in der Sporthalle sowie in den Garderoben und Verkehrszonen wurde dies bereits vollzogen, jetzt soll auch die Beleuchtung im Westtrakt und in der Schulverwaltung erneuert werden. Damit kann der Energieverbrauch massiv verringert und der Wirkungsgrad deutlich verbessert werden; so kann mit der neuen, intelligenten Beleuchtung eine Energieersparnis von bis zu 90 % erreicht werden. Der Gemeinderat hat dem Ersatz der veralteten Lichanlagen durch eine LED-Beleuchtung im Westtrakt und in der Schulverwaltung zugestimmt und den erforderlichen Kredit in der Höhe von CHF 85'000.00 bewilligt. Dieser Betrag ist im Budget 2026 der Investitionsrechnung enthalten. Die Ausführung ist für die Schulferienzeiten 2026 geplant.

### **Baugesuch Chapfstrasse 85.**

(GR 2026-33)

Der Gemeinderat hat für die Sanierung und den Umbau eines Einfamilienhauses an der Chapfstrasse 85 die Baubewilligung unter gewissen Auflagen und Bedingungen erteilt (Bauherrschaft Dr. Jürg Zwicky, Zumikon).

### **Genehmigung Anpassung Gebührenverordnung und Erlass Parkierungskonzept zuhanden der Gemeindeversammlung vom 9. Juni 2026.**

(GR 2026-34)

Der Gemeinderat hat die Anpassung der Gebührenverordnung im Zusammenhang mit dem neuen Parkierungskonzept abschliessend genehmigt und den zugehörigen Beleuchtenden Bericht zuhanden der Gemeindeversammlung vom 9. Juni 2026 verabschiedet. Zu den Geschäften der Gemeindeversammlung folgt demnächst eine detaillierte Information.

## **Genehmigung Jahresrechnung 2025 und Beleuchtender Bericht zuhanden der Gemeindeversammlung vom 9. Juni 2026.**

(GR 2026-35)

Der Gemeinderat hat die Jahresrechnung 2025 und den entsprechenden Beleuchtenden Bericht genehmigt und zuhanden der Gemeindeversammlung vom 9. Juni 2026 verabschiedet. Zu den Geschäften der Gemeindeversammlung folgt demnächst eine detaillierte Information.

## **Erhöhung Stellenplan Abteilung Liegenschaften.**

(GR 2026-36)

Der mehrjährige Projektleiter und Abteilungsleiter Liegenschaften hat seine Anstellung in Zumikon per Ende Juni 2026 gekündigt. Der Gemeinderat bedauert das Ausscheiden des fachlich versierten und stark engagierten Mitarbeiters sehr, ist aber auch dankbar für seinen grossen Einsatz in den vergangenen Jahren.

Für die Gemeinde stehen seit einigen Jahren mehrere Grossprojekte an, die trotz dem gewichtigen Abgang keine allzu grossen zusätzlichen Verzögerungen erfahren sollen. Dazu sind weitere, neu hinzukommende wichtige Projekte vorgespurt, die ebenfalls ohne Verzug angegangen werden sollen. In diese Überlegungen ist auch mit einzubeziehen, dass aufgrund der Kündigung ohnehin das gesamte in den letzten Jahren erarbeitete Know-How zuerst wieder aufgebaut werden muss.

Aus diesen Gründen hat der Gemeinderat entschieden, neben der Ausschreibung der offenen Kaderstelle den Stellenplan zusätzlich um eine weitere Projektleiter-Stelle, im Umfang von 60 bis 100 Stellenprozenten zu erhöhen und diese Stelle ebenfalls auszuschreiben. Nach der Einarbeitungsphase sollen aktuell ausgelagerte Aufgaben wieder innerhalb der Verwaltung inhouse geleistet werden, wodurch die zusätzliche Stelle mittelfristig voraussichtlich mehr oder weniger kostenneutral geschaffen werden kann. Darüber hinaus wird zukünftig bei jedem personellen Abgang auf einer der beiden Projektleiter-Stellen überprüft, ob von der Auslastung her der Bedarf besteht, die Stelle effektiv wieder zu besetzen.

---

*Es wird darauf hingewiesen, dass in dieser Zusammenfassung nicht sämtliche im Gemeinderat behandelten Geschäfte aufgeführt werden. Gewisse Geschäfte können wegen Daten- oder Persönlichkeitsschutz, wegen laufender Rechtsverfahren oder aus anderen Gründen (noch) nicht öffentlich bekannt gemacht werden. Wir bitten um Kenntnisnahme.*

---

Für die Richtigkeit:



**Thomas Kauflin**  
Gemeindeschreiber

Verwendung: Dieser Sitzungsbericht wird auf der Website der Gemeinde Zumikon unter [www.zumikon.ch](http://www.zumikon.ch)  
⇒ Politik ⇒ Gemeinderat ⇒ Sitzungsberichte veröffentlicht sowie den interessierten Medien  
zugestellt.