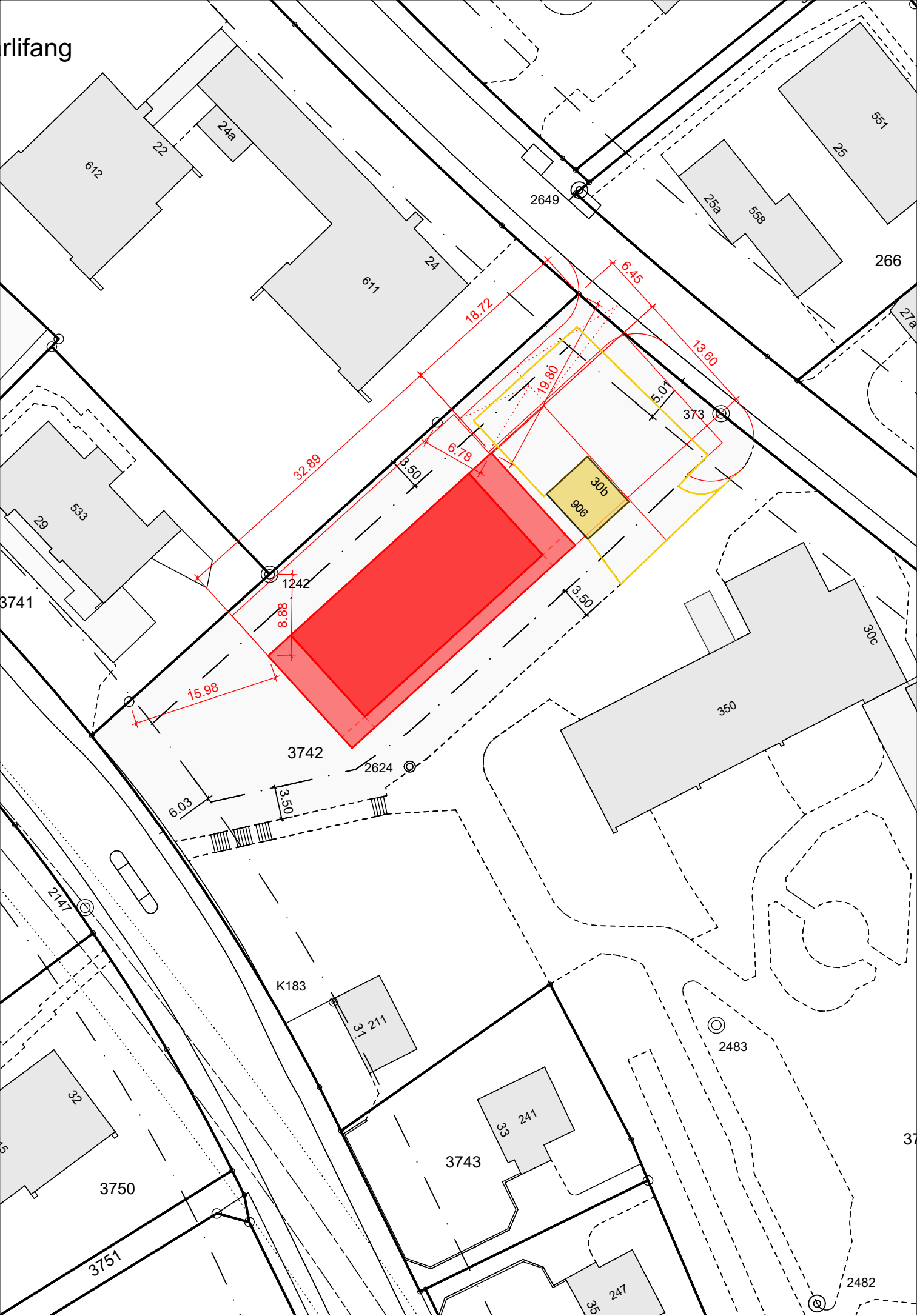




ROSSETTI + WYSS ARCHITEKTEN ETH SIA BSA

Asylunterkunft
Farlifangstrasse 28, Zumikon

Dachslerenstrasse 10
CH - 8702 Zollikon
Telefon +41 44 350 07 77
Telefax +41 44 350 06 66
mail@rossetti-wyss.ch
www.rossetti-wyss.ch

Situationsplan

BAUEINGABE

MASSTAB: 1:500
PLANNR.:162/BE/000/500/01.C

DATUM :	GEZ. :	REV. :	PLANGRÖSSE :	A3
21.12.2022	ds	A	19.01.2023 ds C	
18.01.2023	ds	B		

Stempel / Notizen BAUAMT

GRUNDEIGENTÜMER :
Gemeinde Zumikon
Abteilung Liegenschaften
Dorfstrasse 1
CH - 8126 Zumikon

BAUHERRSCHAFT :
Gemeinde Zumikon
Abteilung Liegenschaften
Dorfstrasse 1
CH - 8126 Zumikon

ARCHITEKTEN :
ROSSETTI + WYSS ARCHITEKTEN AG
Architekten ETH SIA BSA OTIA
Dachslerenstrasse 10
CH - 8702 Zollikon
T: +41 44 350 07 77
F: +41 44 350 06 66
mail@rossetti-wyss.ch

VERIFIZIERUNG GEOMETER:

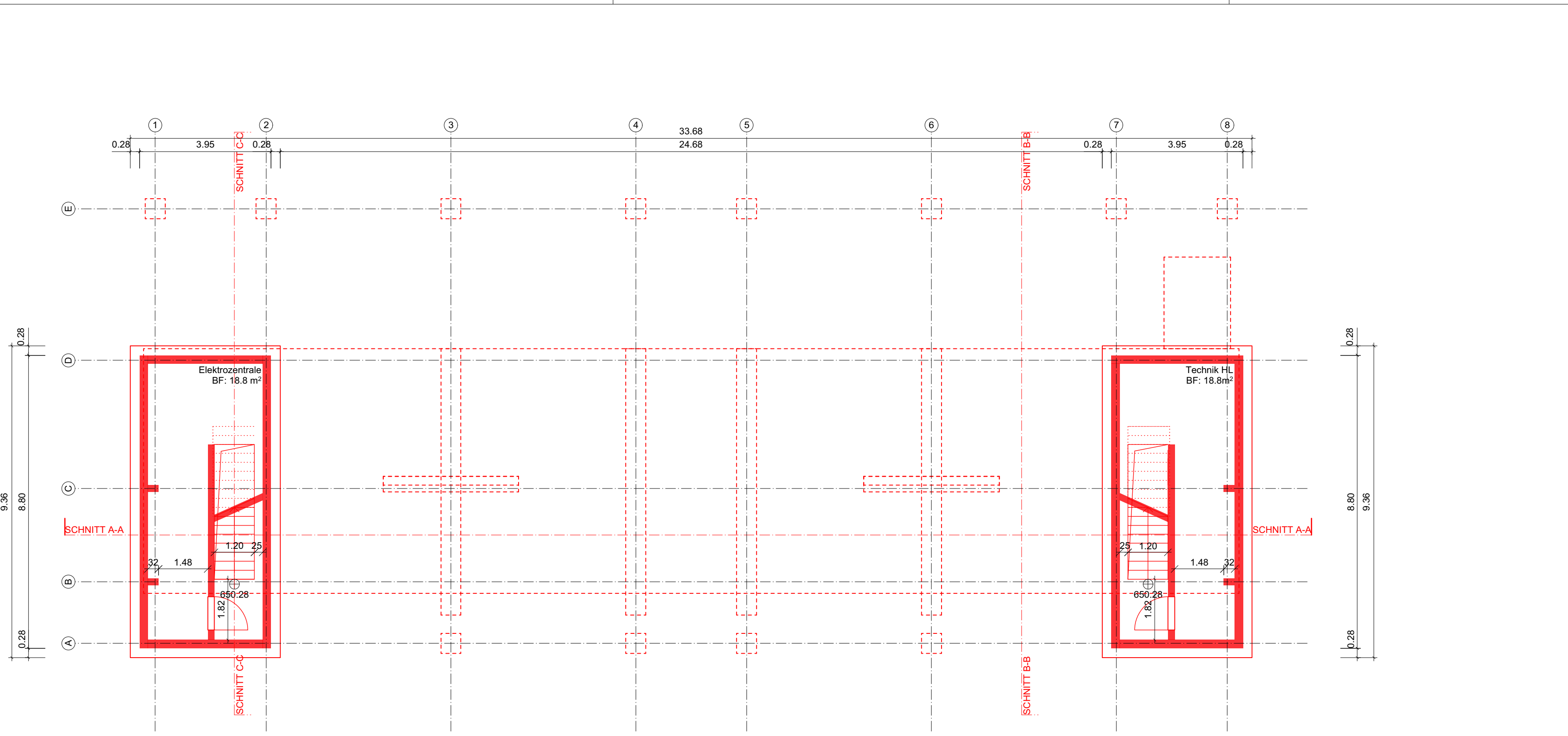
....., den

Stempel

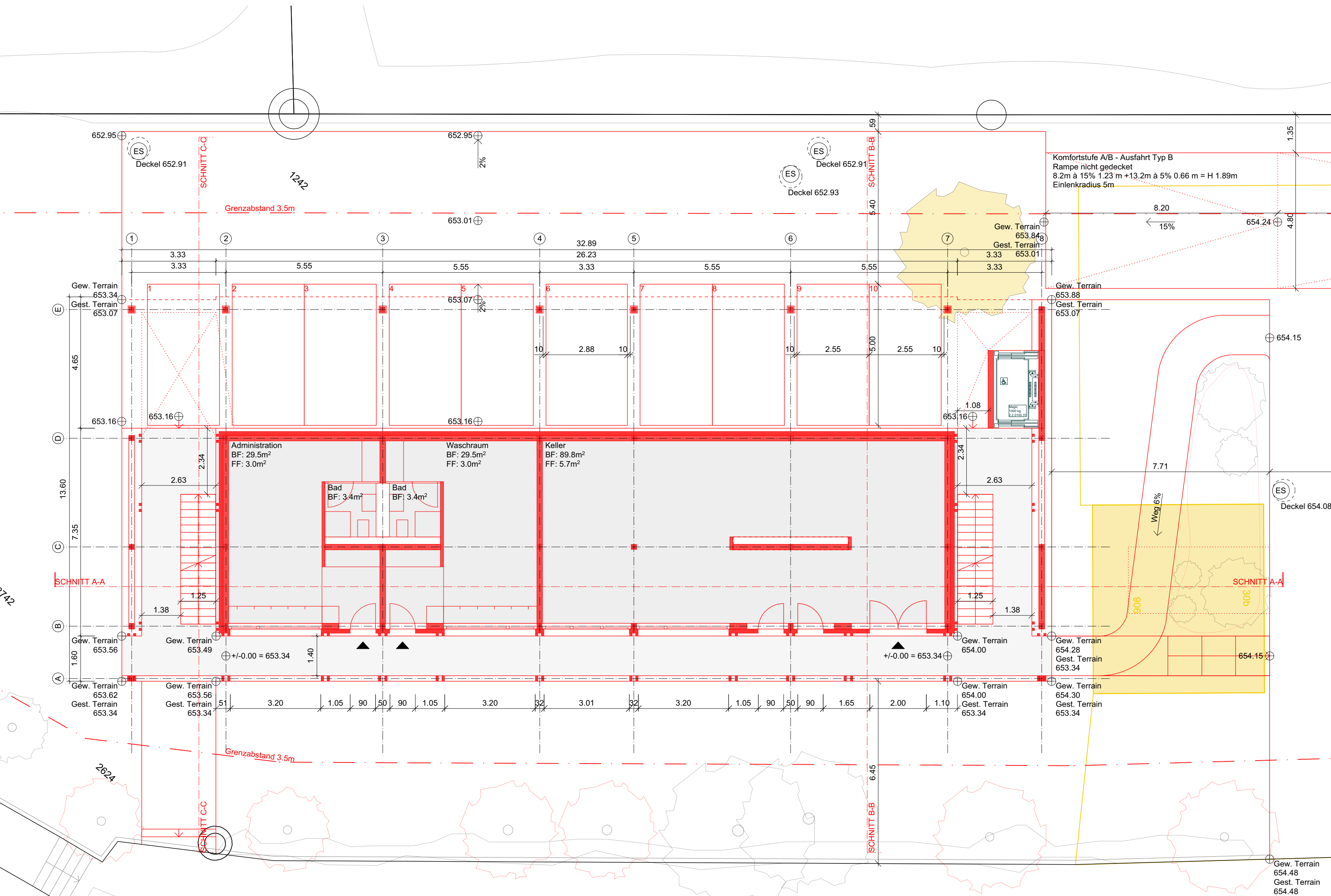
±0.00 = 653.34 m.Ü.M
Bestand
Abbruch
Neubau

N

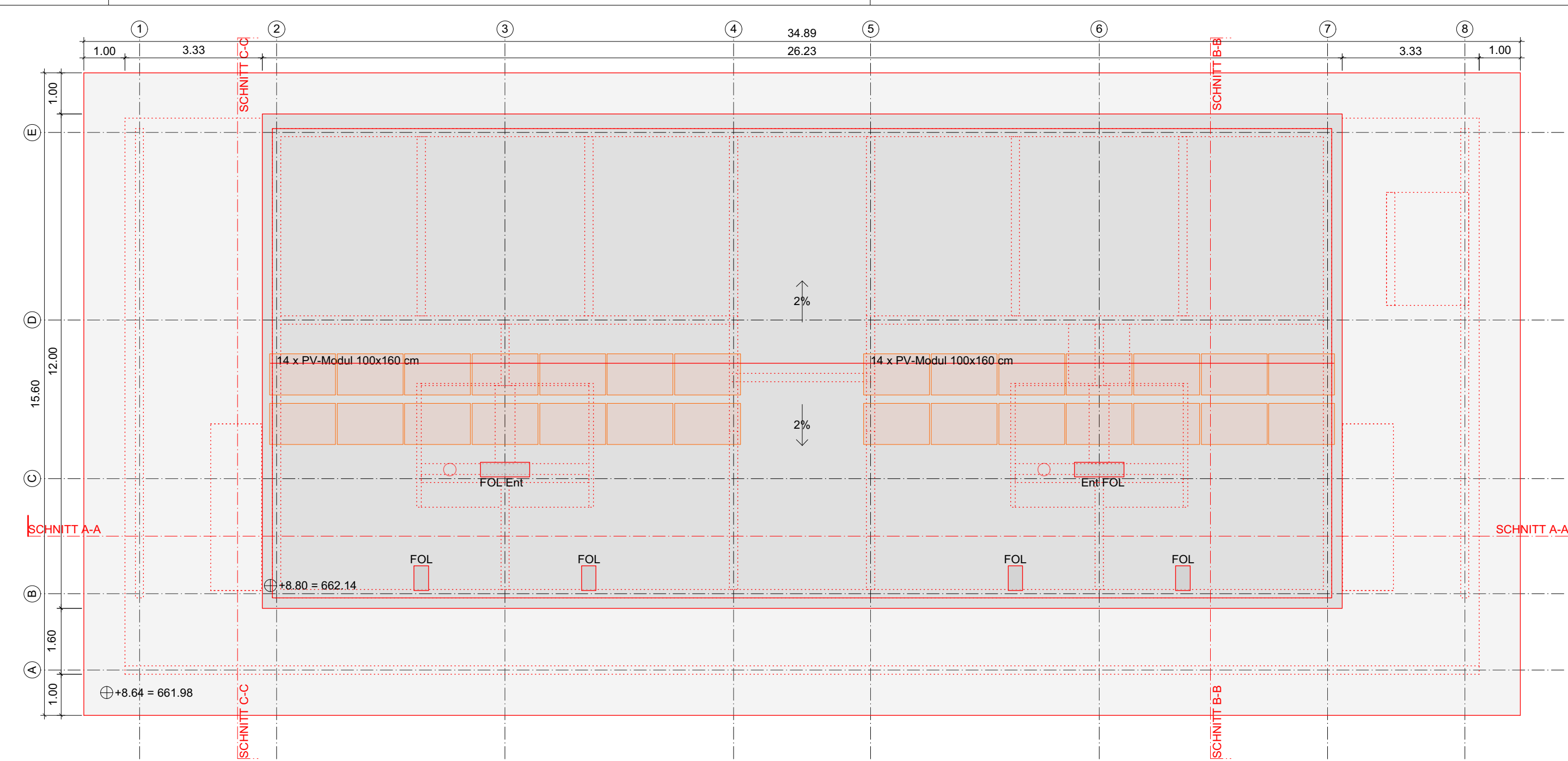
DIE ARCHITEKTEN :
Zollikon,
Datum
Nathalie Rossetti



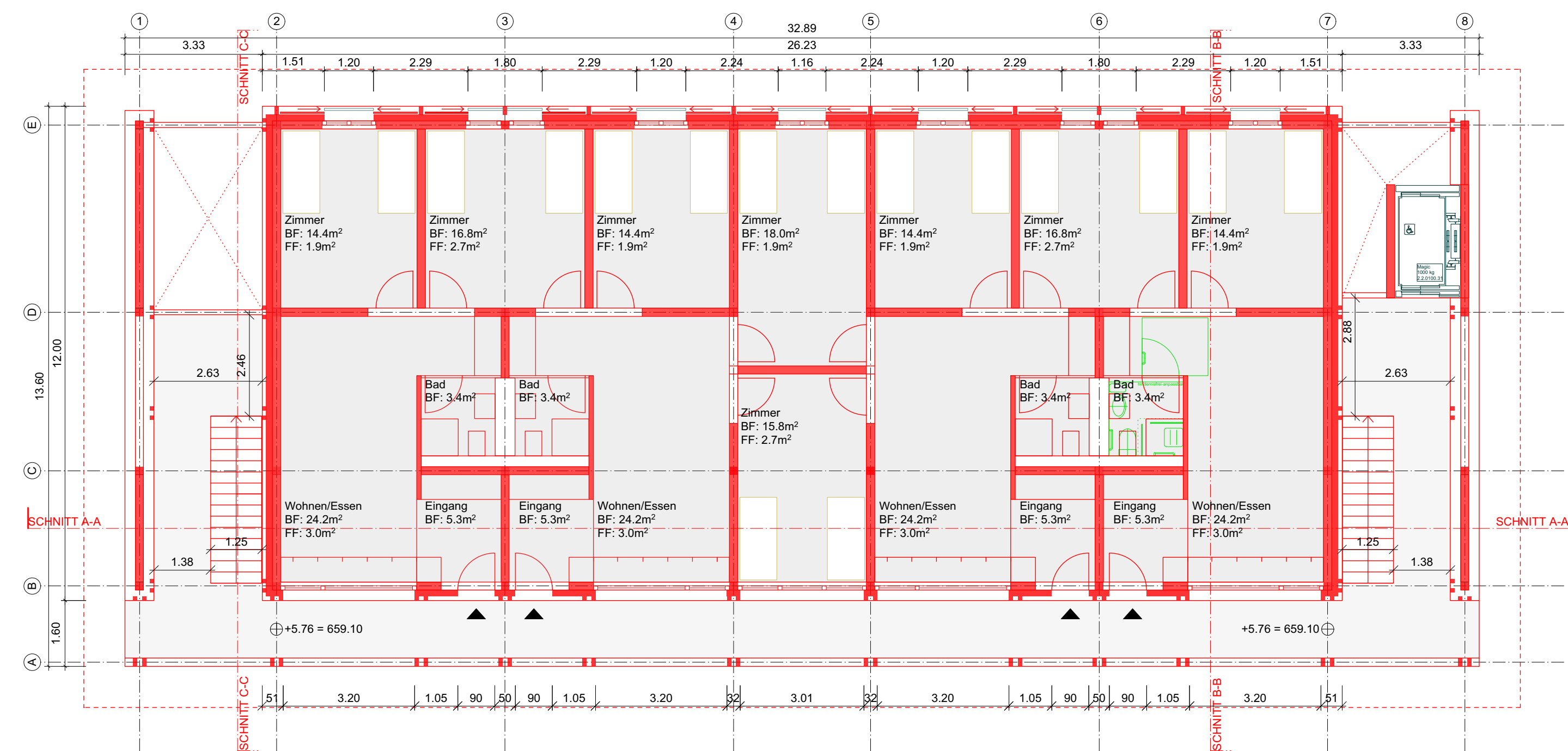
Grundriss Untergeschoss/ Fundament



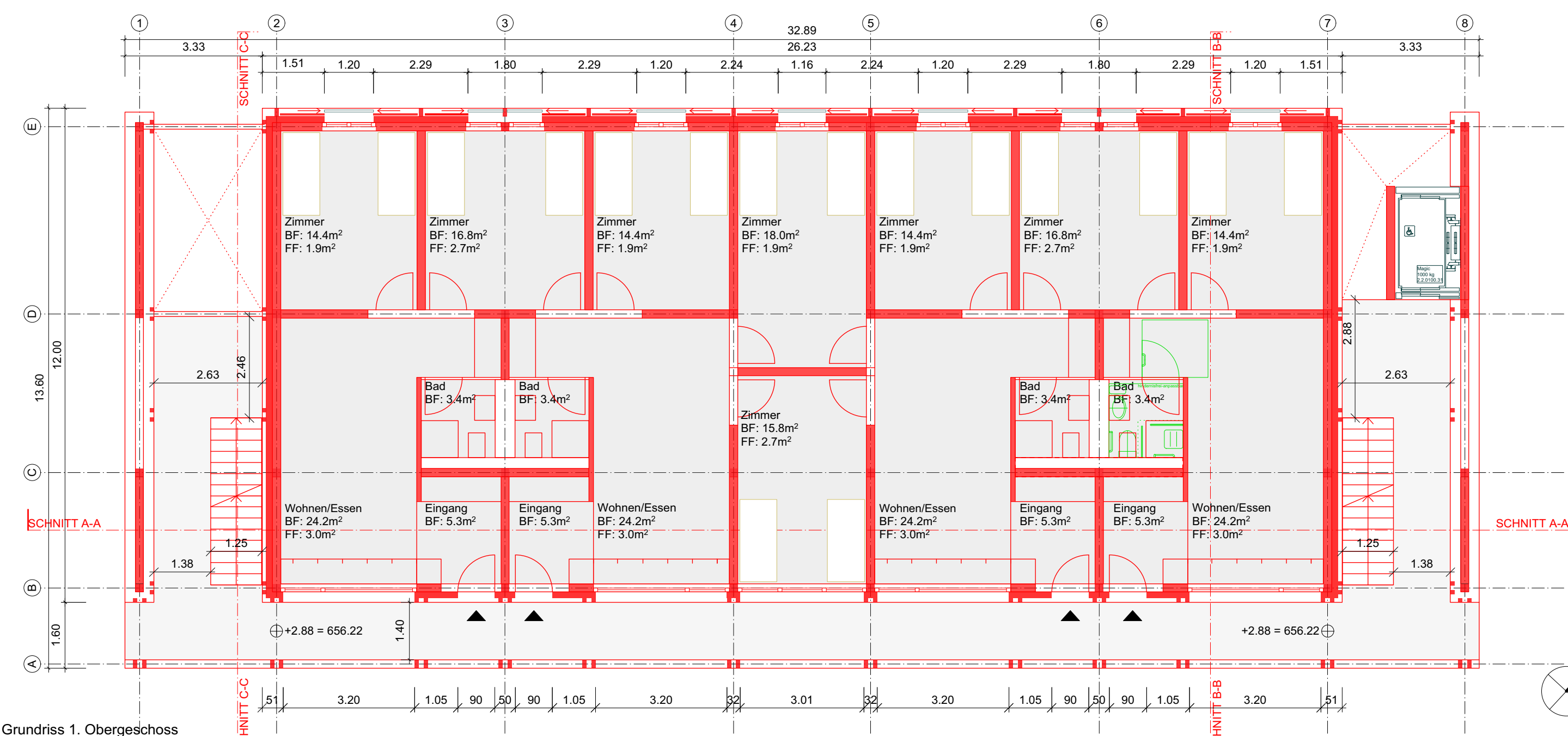
Grundriss Erdgeschoss



Dachaufsicht



Grundriss 2. Obergeschoss



Grundriss 1. Obergeschoss

ROSSETTI + WYSS ARCHITEKTEN ETH SIA BSA

Asylunterkunft
Farlifangstrasse 28, Zumikon

Dachslerenstrasse 10
CH - 8702 Zollikon
Telefon +41 44 350 07 77
Telefax +41 44 350 06 66
mail@rossetti-wyss.ch
www.rossetti-wyss.ch

Grundrisse

BAUEINGABE

MASSTAB: 1:100
PLANNR.:162/BE/000/100/02.E

DATUM :	GEZ. :	REV. :	PLANGRÖSSE :	114 x 60 cm
22.11.2022	ds	A	20.01.2023	ds E
29.11.2022	ds	B		
16.12.2022	ds	C - OBK4		
21.12.2022	ds	D-Geometer		

Stempel / Notizen

GRUNDEIGENTÜMER :
Gemeinde Zumikon
Abteilung Liegenschaften
Dorfstrasse 1
CH - 8126 Zumikon

BAUHERRSCHAFT :
Gemeinde Zumikon
Abteilung Liegenschaften
Dorfstrasse 1
CH - 8126 Zumikon

ARCHITEKTEN :
ROSSETTI + WYSS ARCHITEKTEN AG
Architekten ETH SIA BSA OTIA
Dachslerenstrasse 10
CH - 8702 Zollikon
T: +41 44 350 07 77
F: +41 44 350 06 66
mail@rossetti-wyss.ch

BAUHERRSCHAFT UND GRUNDEIGENTÜMER :
Zumikon,
Datum
Unterschrift
Unterschrift

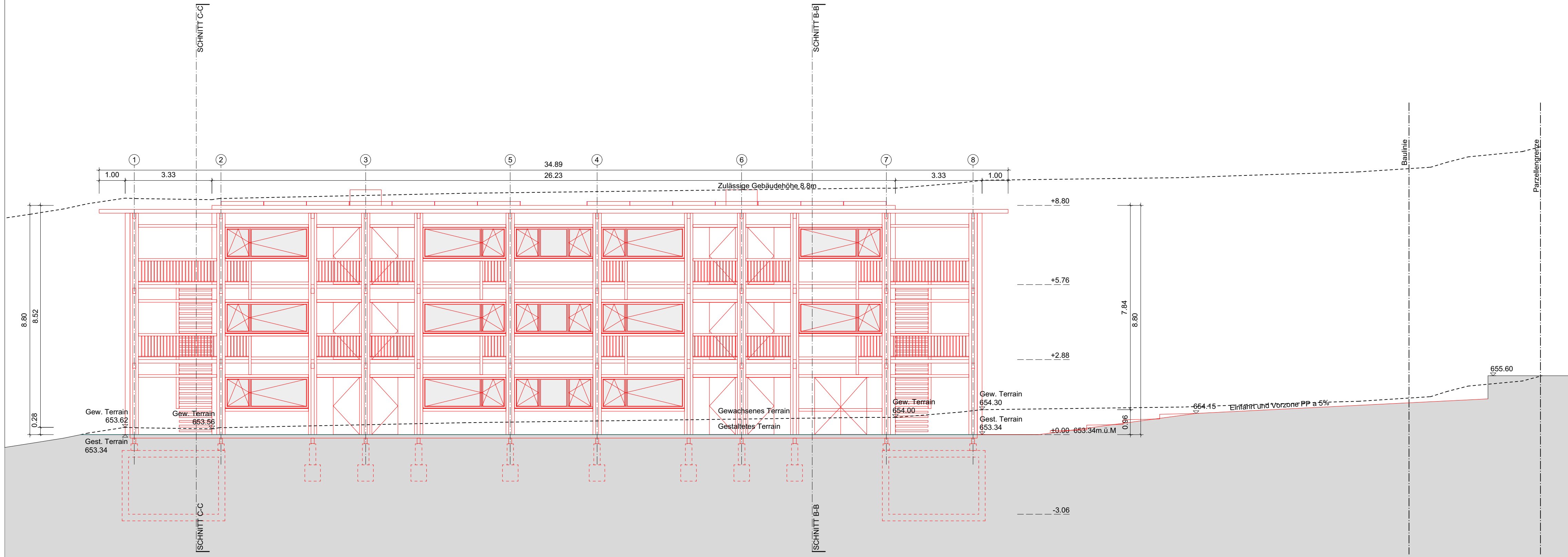
DIE ARCHITEKTEN :
Zollikon,
Datum
Nathalie Rossetti

±0.00 = 653.34 m.Ü.M

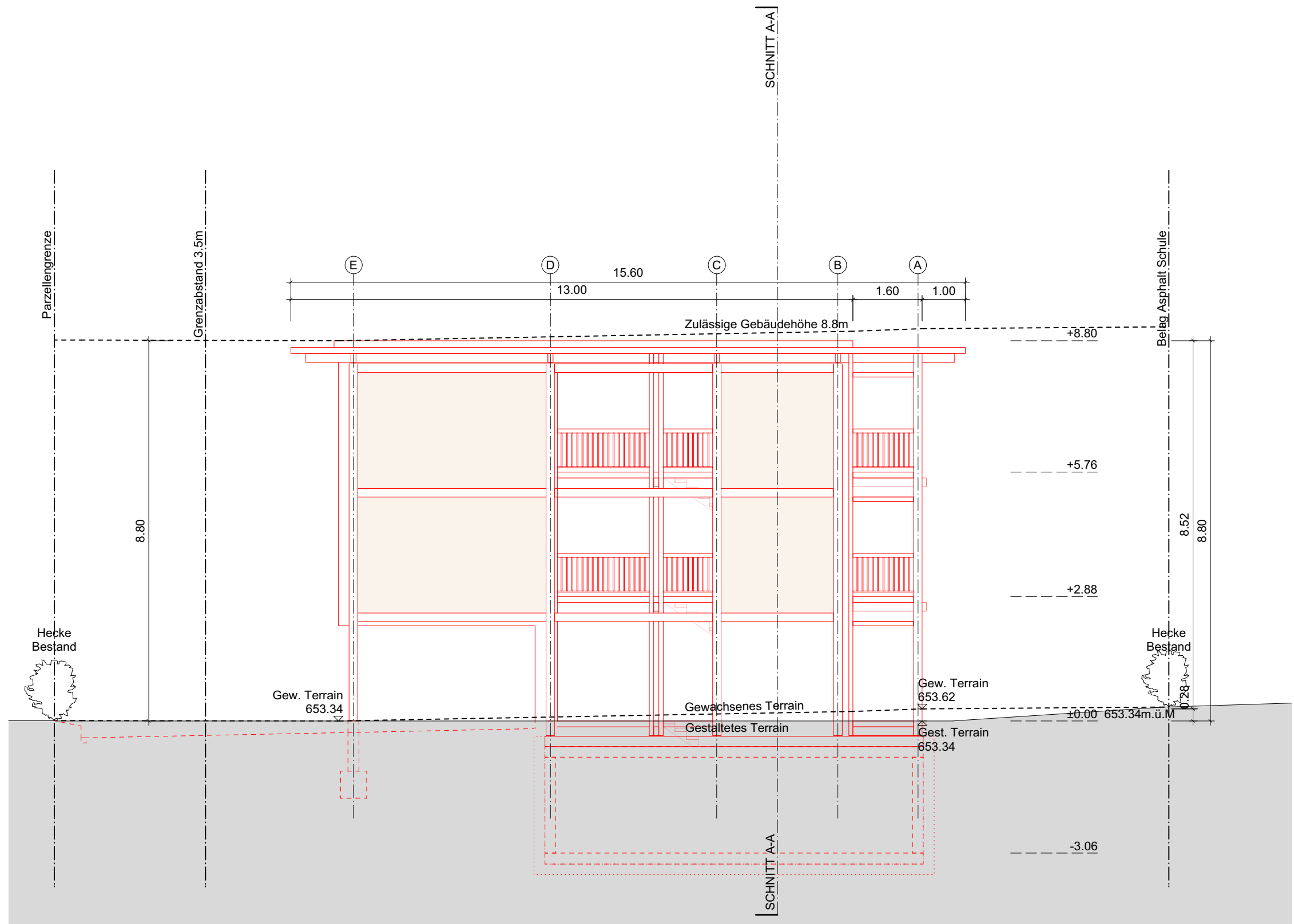
Bestand

Abbruch

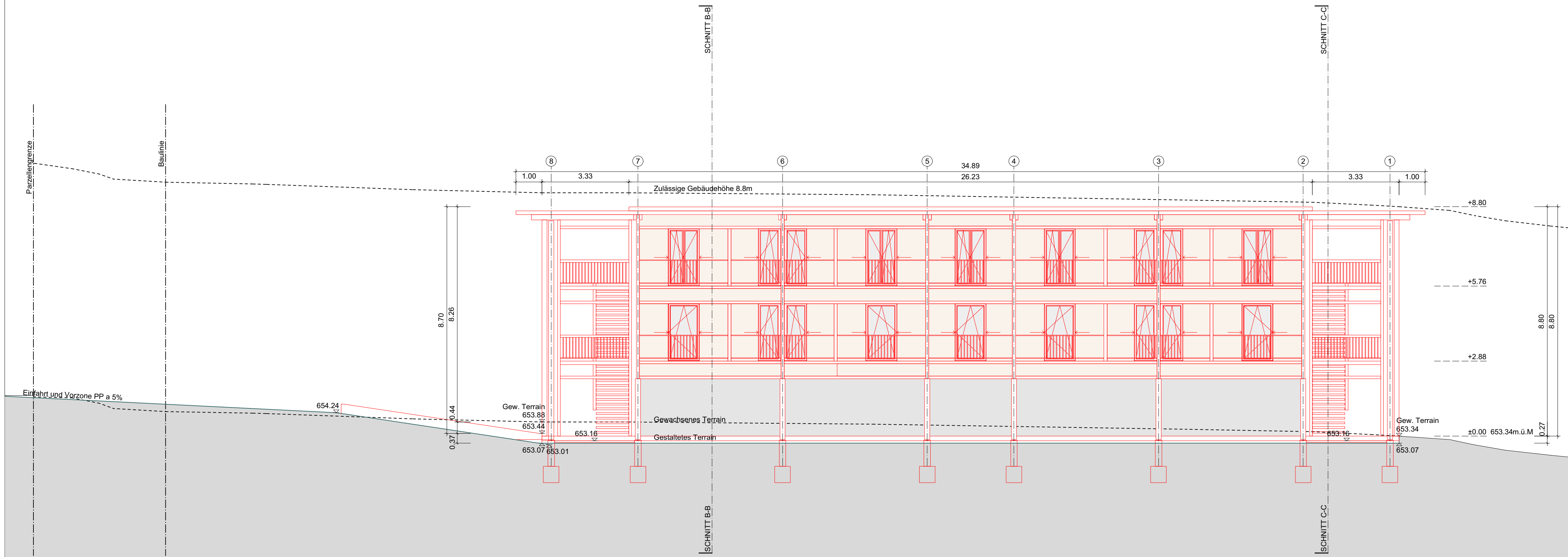
Neubau



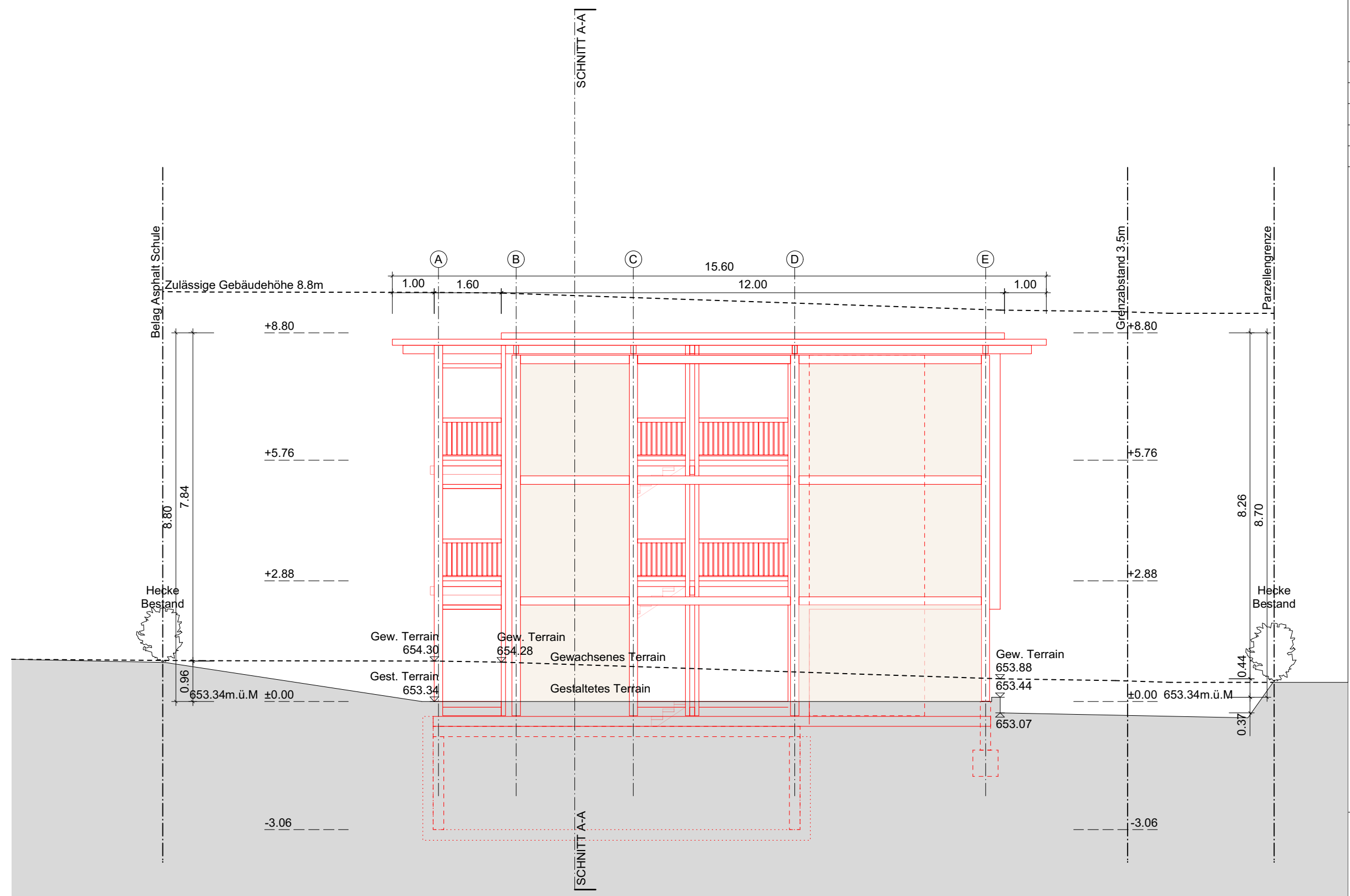
Ansicht Süd



Ansicht West



Ansicht Nord



Ansicht Ost

ROSSETTI + WYSS ARCHITEKTEN ETH SIA BSA

Asylunterkunft
Farlifangstrasse 28, Zumikon

Dachlerenstrasse 10
CH - 8702 Zollikon
Telefon +41 44 350 07 77
Telefax +41 44 350 06 66
mail@rossetti-wyss.ch
www.rossetti-wyss.ch

Fassade

BAUEINGABE

MASSTAB: 1:100
PLANNR.:162/BE/000/100/03.C

DATUM : 16.12.2022
21.12.2022
20.01.2023

GEZ. : ds
ds
ds

REV. : A - OBK4
B - Geometer
C

PLANGRÖSSE : 114 x 60 cm

Stempel / Notizen

GRUNDEIGENTÜMER :
Gemeinde Zumikon
Abteilung Liegenschaften
Dorfstrasse 1
CH - 8126 Zumikon

BAUHERRSCHAFT :
Gemeinde Zumikon
Abteilung Liegenschaften
Dorfstrasse 1
CH - 8126 Zumikon

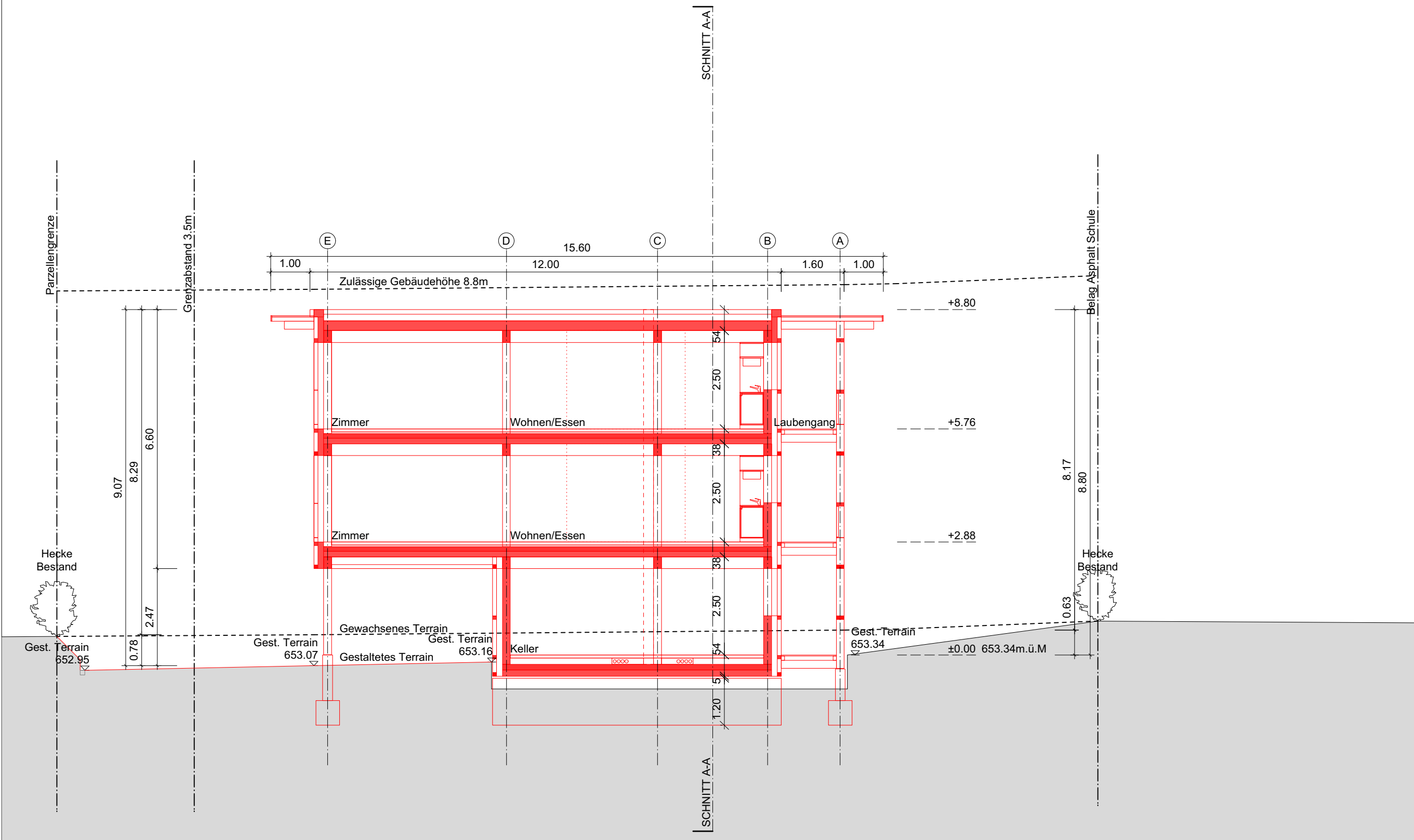
ARCHITEKTEN :
ROSSETTI + WYSS ARCHITEKTEN AG
Architekten ETH SIA BSA OTIA
Dachlerenstrasse 10
CH - 8702 Zollikon
T: +41 44 350 07 77
F: +41 44 350 06 66
mail@rossetti-wyss.ch

BAUHERRSCHAFT UND GRUNDEIGENTÜMER :
Zumikon,
Datum
Unterschrift
Unterschrift

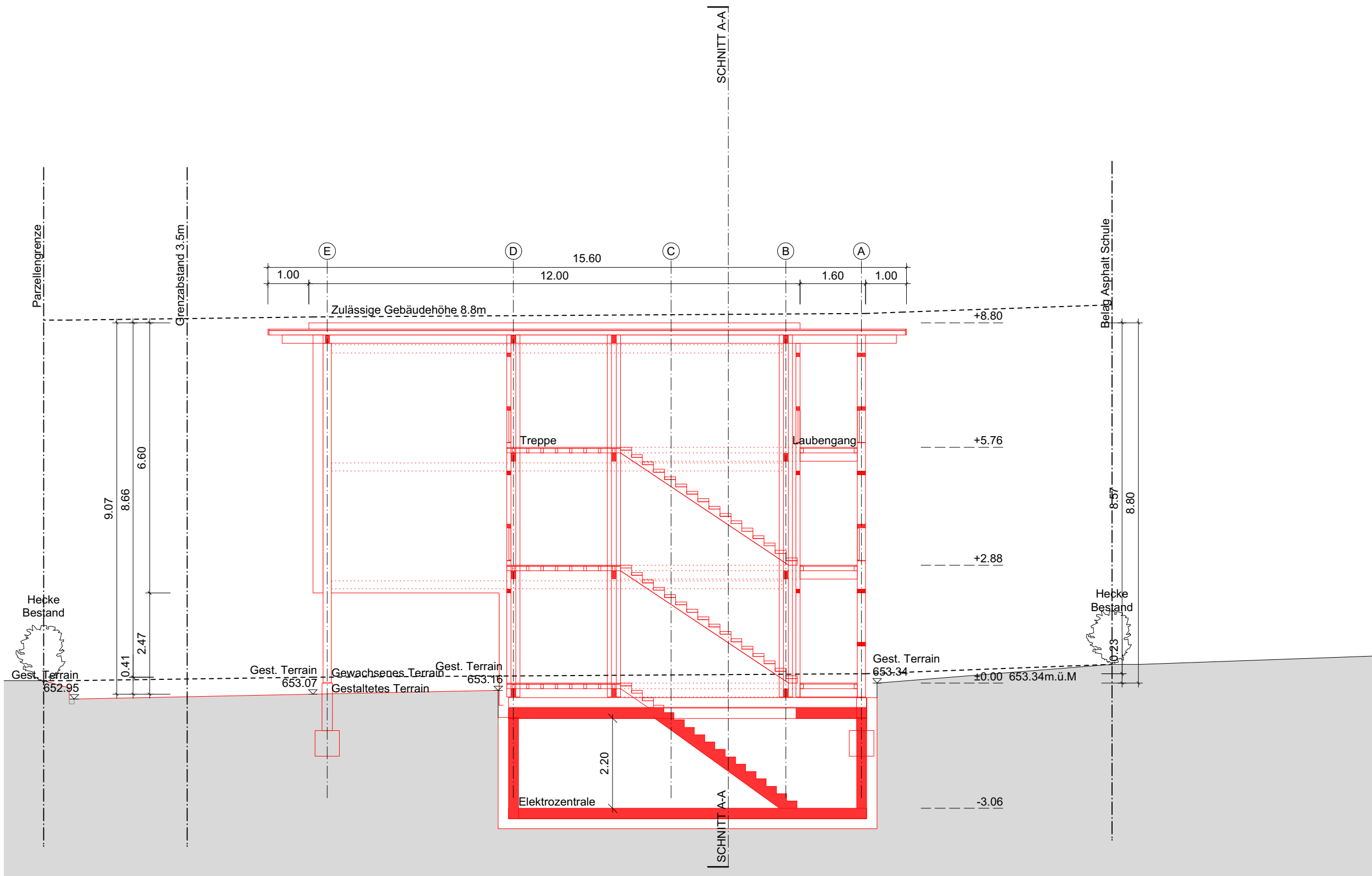
DIE ARCHITEKTEN :
Zollikon,
Datum
Nathalie Rossetti

±0.00 = 653.34 m.Ü.M

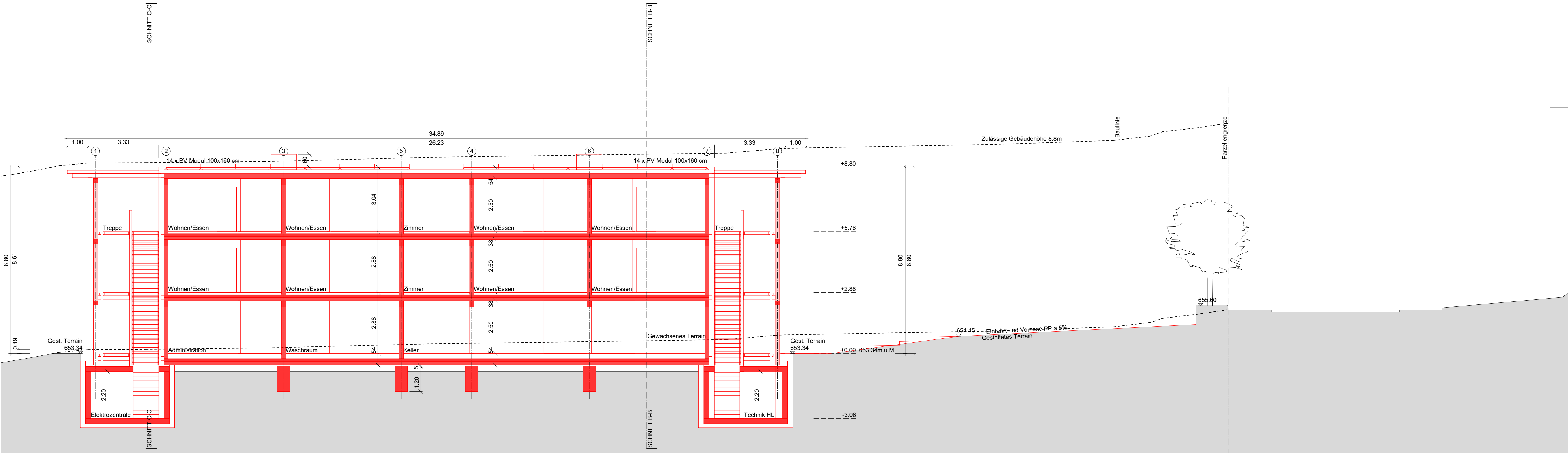
Bestand
Abbruch
Neubau



Schnitt B-B



Schnitt C-C



Schnitt A-A

ROSSETTI + WYSS ARCHITEKTEN ETH SIA BSA

Asylunterkunft
Farlifangstrasse 28, Zumikon

Dachslerenstrasse 10
CH - 8702 Zollikon
Telefon +41 44 350 07 77
Telefax +41 44 350 06 66
mail@rossetti-wyss.ch
www.rossetti-wyss.ch

Schnitte

BAUEINGABE

MASSTAB: 1:100
PLANNR.:162/BE/000/100/04.E

DATUM :	GEZ. :	REV. :	PLANGRÖSSE :	95 x 60 cm
22.11.2022	ds	A	20.01.2023	ds E
29.11.2022	ds	B		
16.12.2022	ds	C - OBK4		
21.12.2022	ds	D - Geometer		

Stempel / Notizen

GRUNDEIGENTÜMER :
Gemeinde Zumikon
Abteilung Liegenschaften
Dorfstrasse 1
CH - 8126 Zumikon

BAUHERRSCHAFT :
Gemeinde Zumikon
Abteilung Liegenschaften
Dorfstrasse 1
CH - 8126 Zumikon

ARCHITEKTEN :
ROSSETTI + WYSS ARCHITEKTEN AG
Architekten ETH SIA BSA OTIA
Dachslerenstrasse 10
CH - 8702 Zollikon

T: +41 44 350 07 77
F: +41 44 350 06 66
mail@rossetti-wyss.ch

BAUHERRSCHAFT UND GRUNDEIGENTÜMER :

Zumikon,

Datum

Unterschrift

Unterschrift

±0.00 = 653.34 m.Ü.M

Bestand

Abbruch

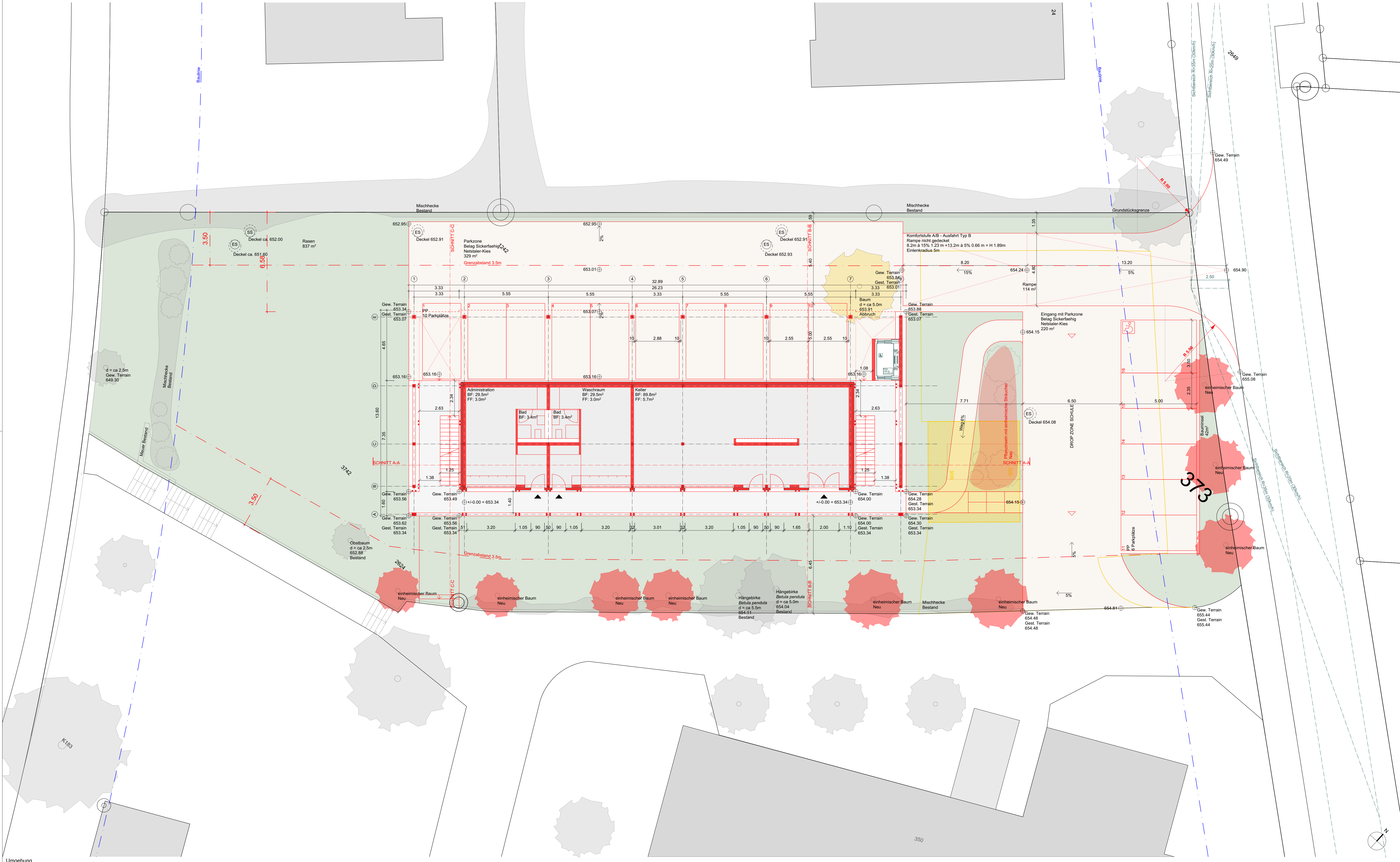
Neubau

DIE ARCHITEKTEN :

Zollikon,

Datum

Nathalie Rossetti



ROSSETTI + WYSS ARCHITEKTEN ETH SIA BSA

Asylunterkunft
Farlifangstrasse 28, Zumikon

Umgebungsplan

BAUEINGABE

MASSTAB: 1:100
PLANNR.:162/BE/000/100/06.D

DATUM :	GEZ. :	REV. :	PLANGROSSE :	114 x 60 cm
29.11.2022	ds	A		
02.12.2022	ds	B		
21.12.2022	ds	C - Geometer		
20.01.2023	ds	D		

Stempel / Notizen

GRUNDEIGENTÜMER :
Gemeinde Zumikon
Abteilung Liegenschaften
Dorfstrasse 1
CH - 8126 Zumikon

BAUHERRSCHAFT :
Gemeinde Zumikon
Abteilung Liegenschaften
Dorfstrasse 1
CH - 8126 Zumikon

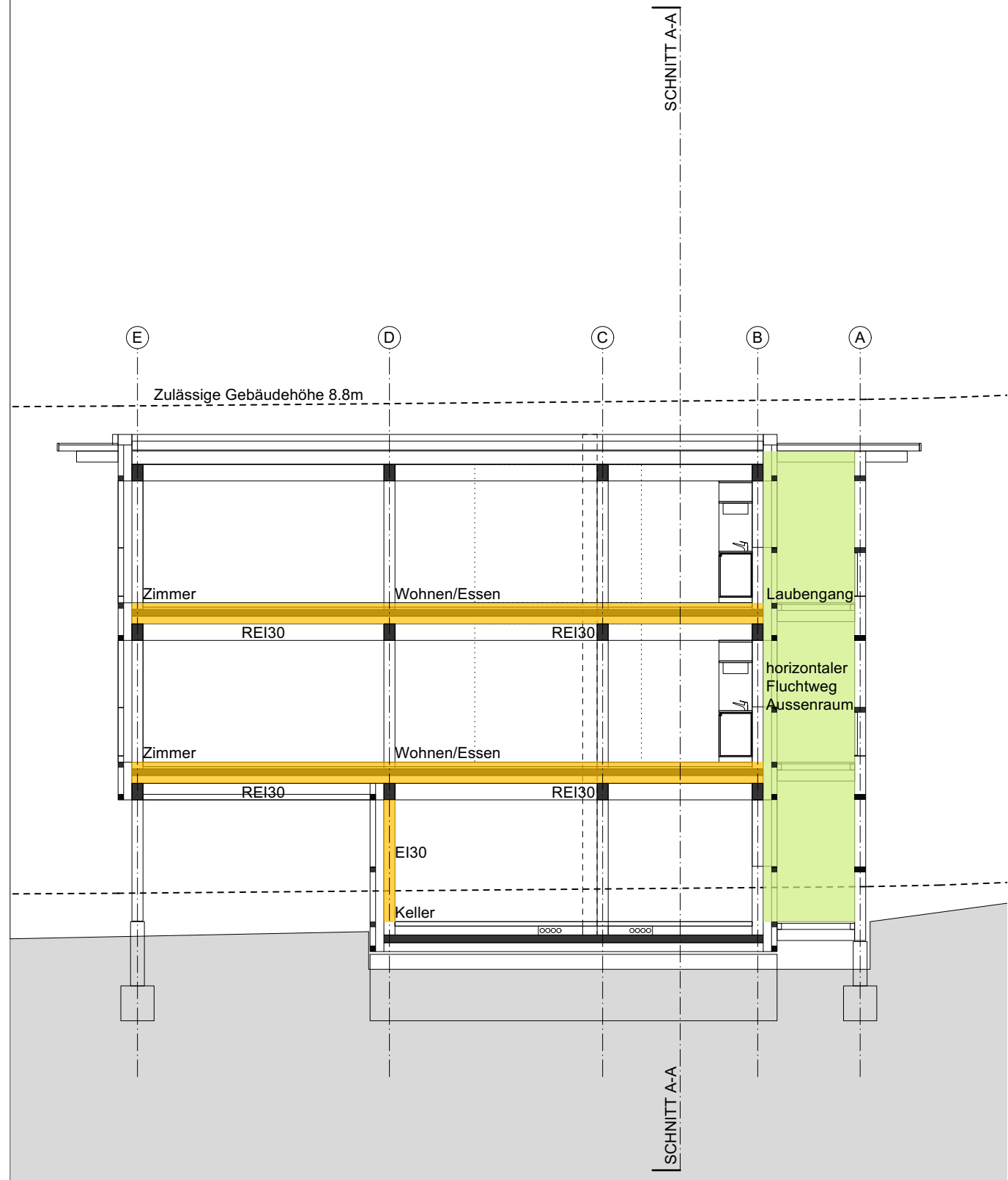
ARCHITEKTEN :
ROSSETTI + WYSS ARCHITEKTEN AG
Architekten ETH SIA BSA OTIA
Dachslerenstrasse 10
CH - 8702 Zollikon
T: +41 44 350 07 77
F: +41 44 350 06 66
mail@rossetti-wyss.ch

BAUHERRSCHAFT UND GRUNDEIGENTÜMER :
Zumikon,
Datum
Unterschrift
Unterschrift

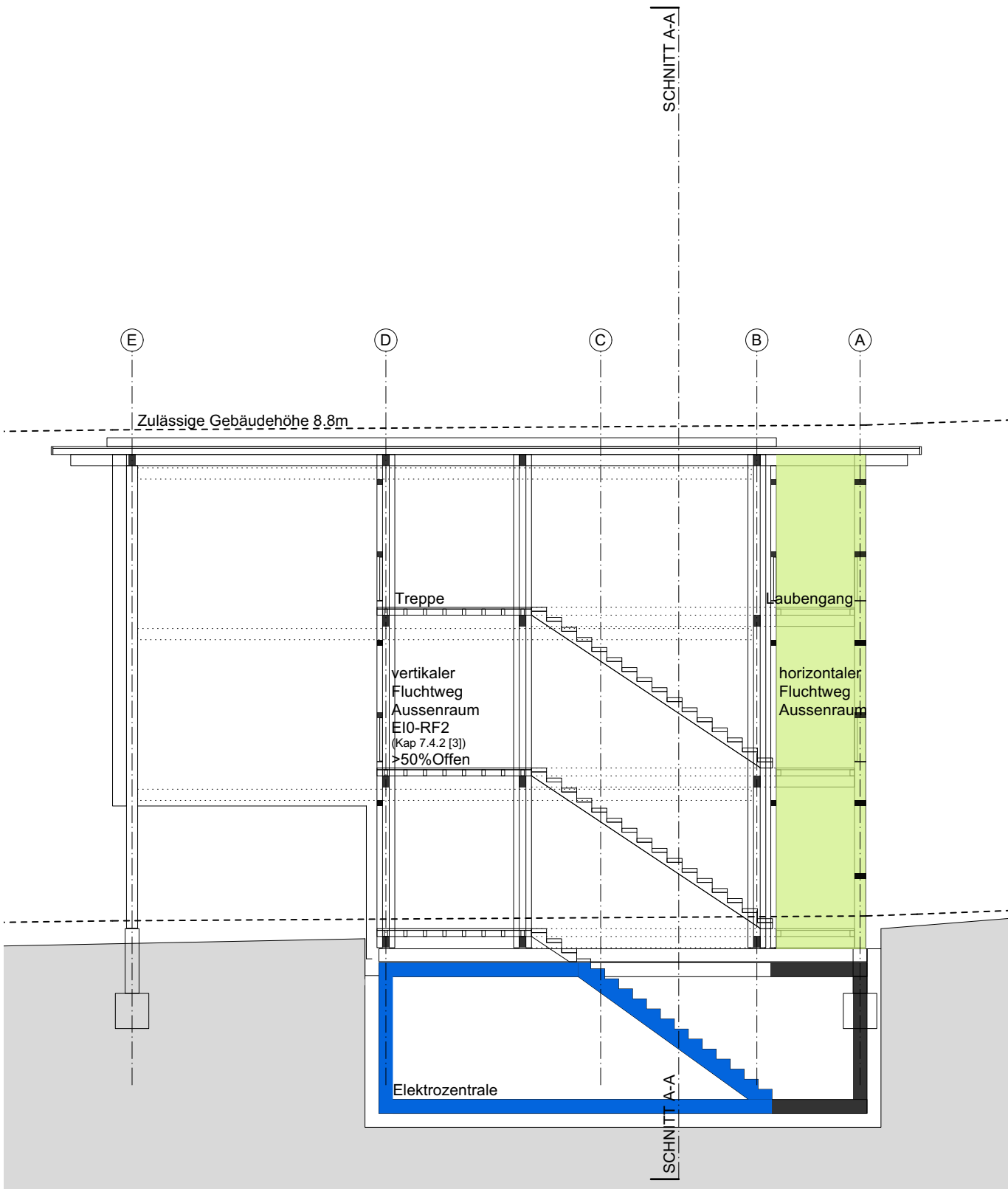
DIE ARCHITEKTEN :
Zollikon,
Datum
Nathalie Rossetti

±0.00 = 653.34 m.Ü.M

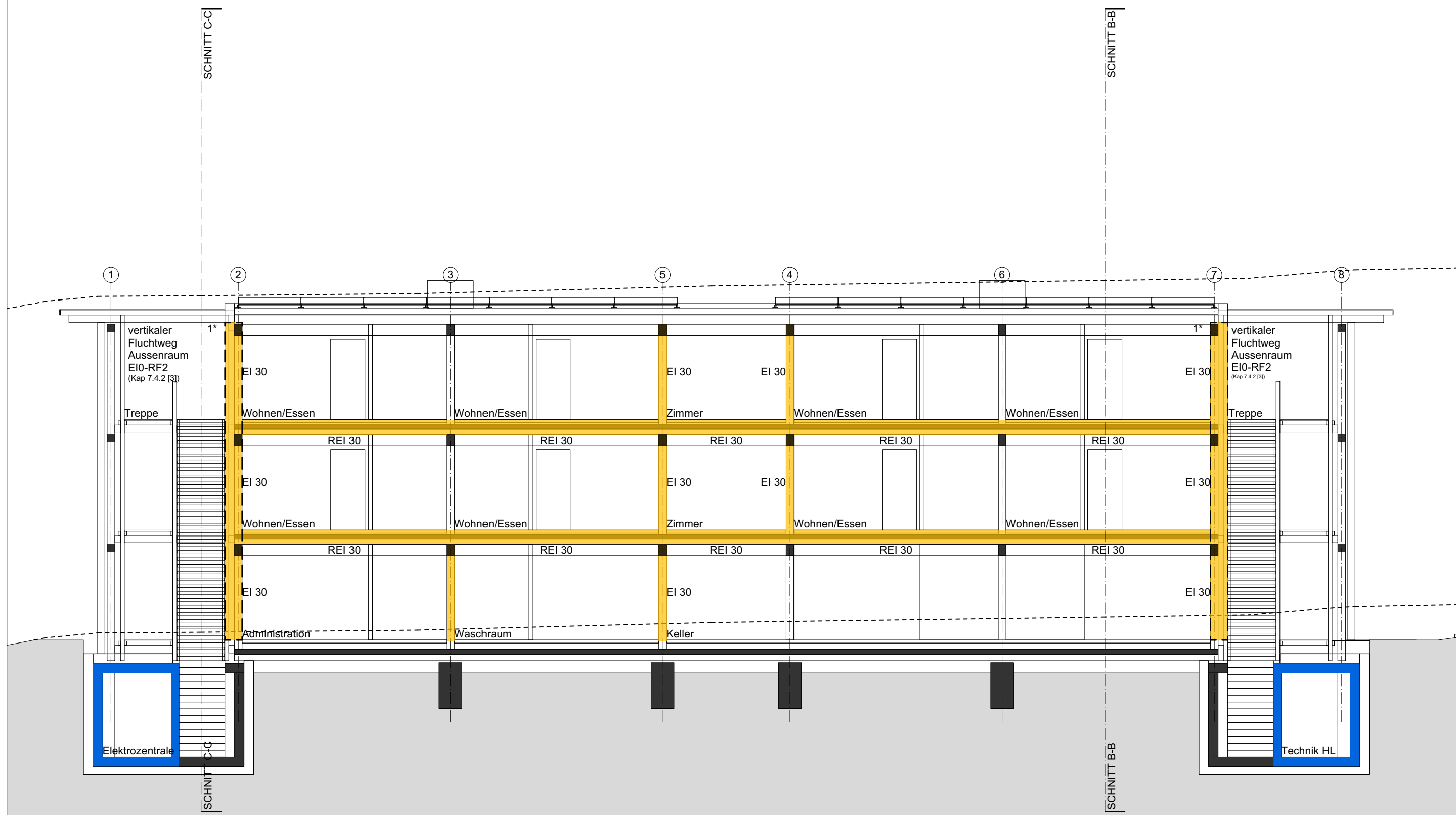
Bestand
Abbruch
Neubau



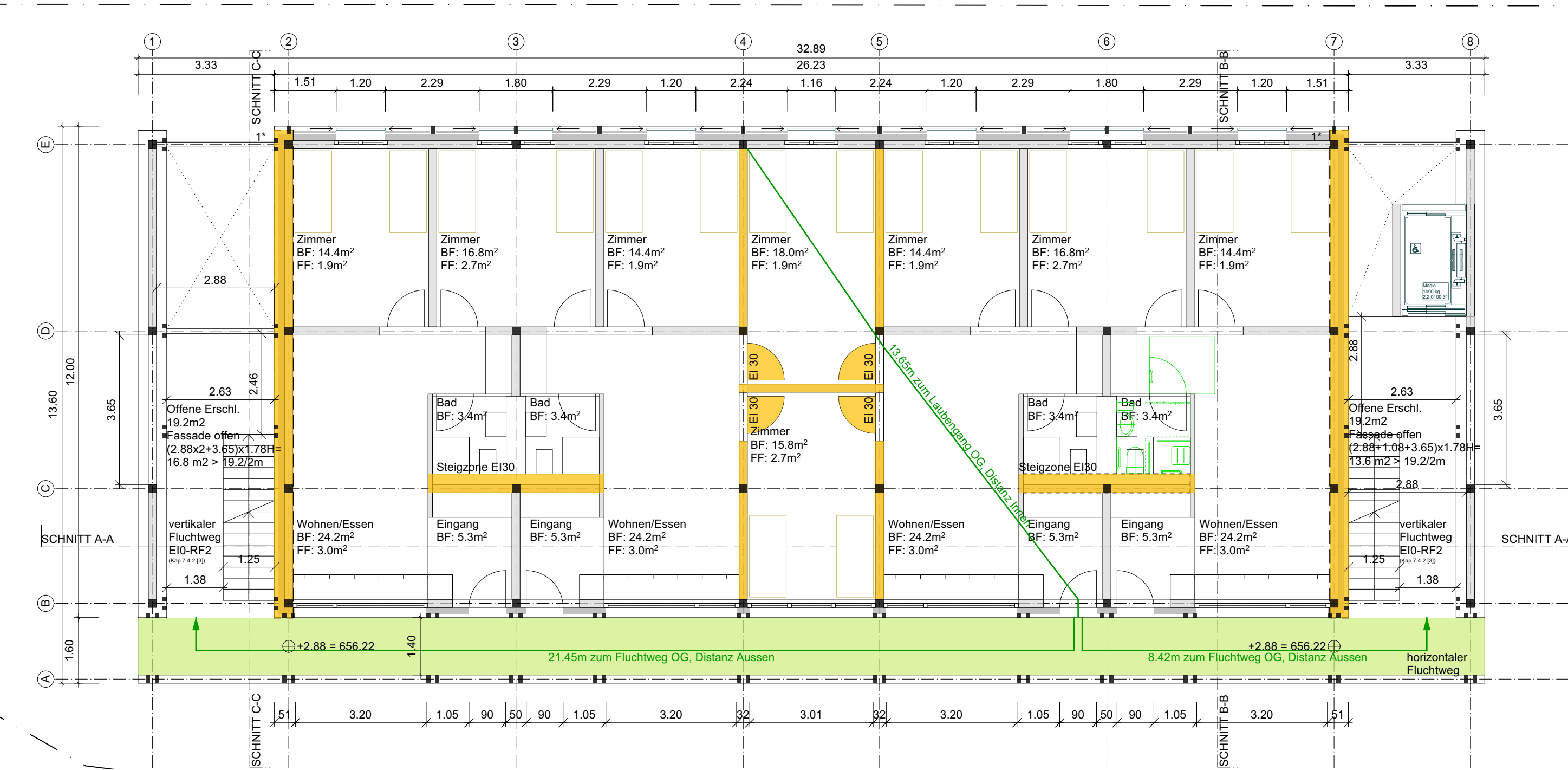
Schnitt B-B



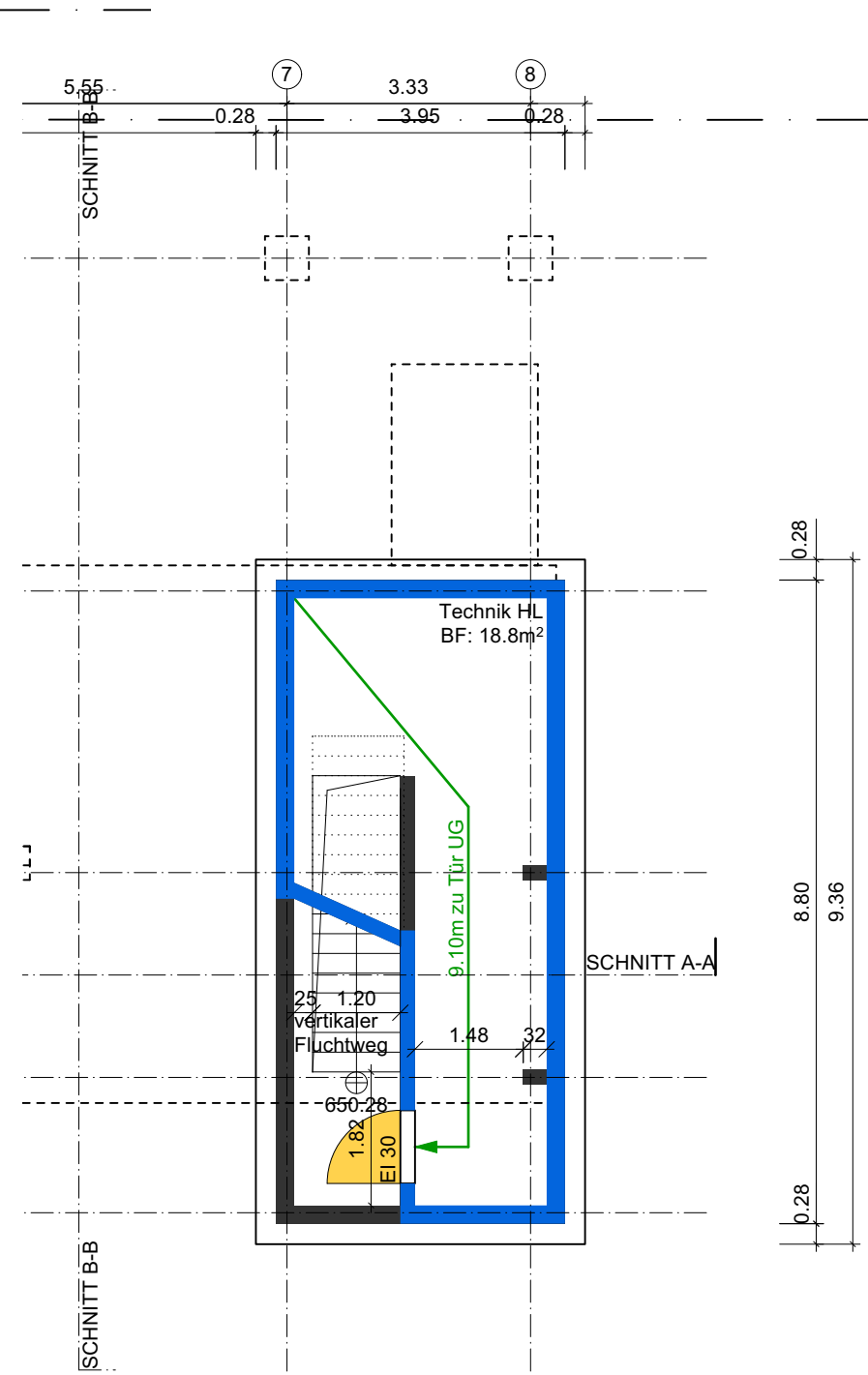
Schnitt C-C



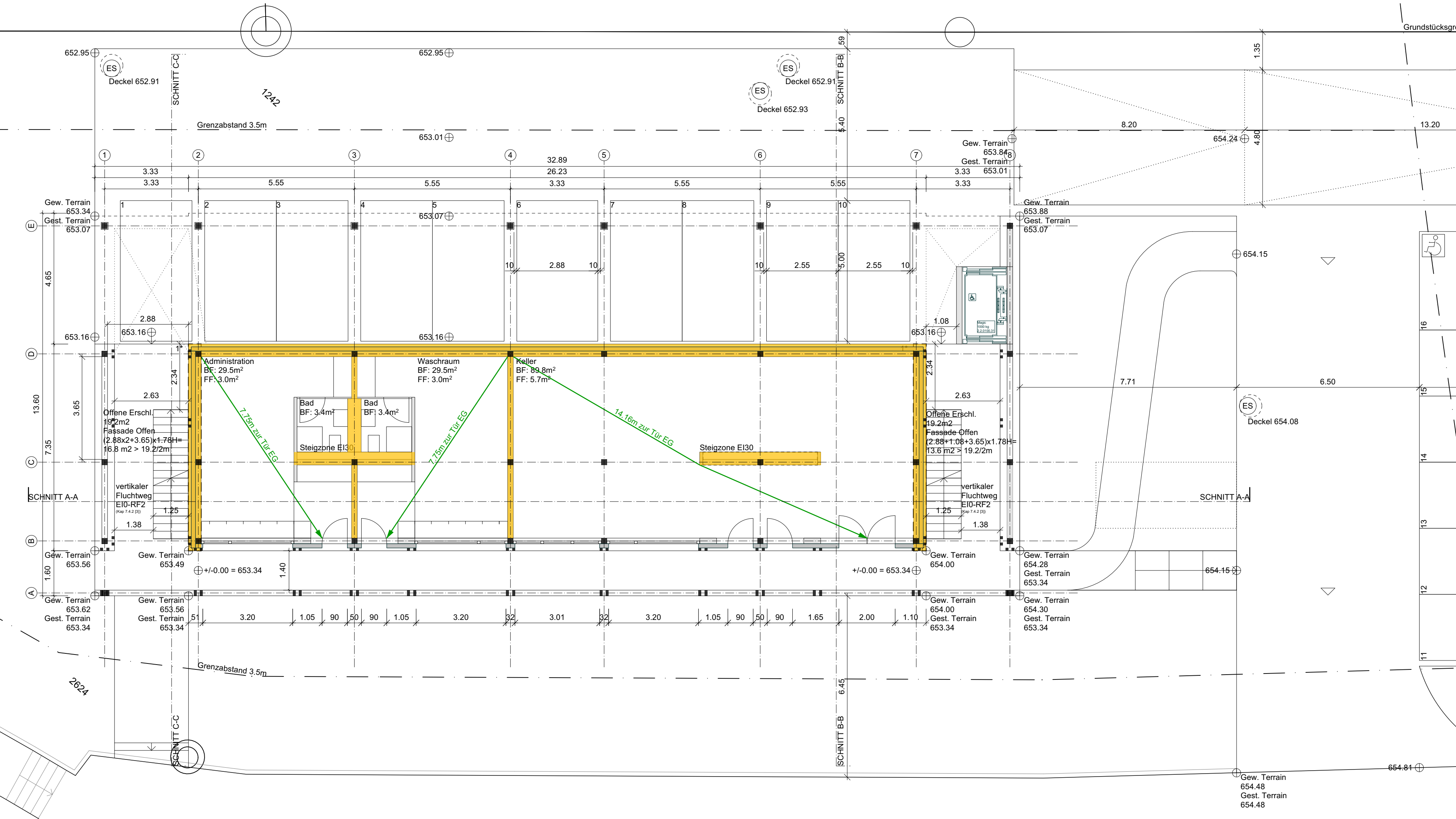
Schnitt A-A



Grundriss Obergeschoss



Grundriss Technikraum Süd und Nord



Grundriss Erdgeschoss

- Feuerwiderstand EI 60-RF1 (dunkelblau)
- Feuerwiderstand EI 30-RF1 (mittelblau)
- Feuerwiderstand EI60 (orange)
- Feuerwiderstand EI30 (gelb)
- Vertikaler Fluchtweg (dunkelgrün)
- Horizontaler Fluchtweg (hellgrün)
- Steigzone Feuerwiderstand EI 30 (gelb)
- Glas EI 30 (kleiner als 9m2)
- Türe EI 30
- Aufzugstüre RF1
- Selbstschliessend (TS)
- Fluchtweglänge
- Schild Notausgang
- Natürliche Rauch- und Wärmeabzugsanlage (NRWA) in m2
- Zufahrt Feuerwehr
- Stellfläche Feuerwehr für Fz. bis 18t
- Hauptzugang Feuerwehr
- Oberflurhydrant

1* Für die Realisierung der Erweiterung werden die Brandschutzanforderungen bereits in der ersten Etappe realisiert

Informationen Brandschutz:

Gebäudegeometrie: Gebäude geringer Höhe: 8.80m Gesamthöhe
Konzept: Baulicher Brandschutz
Nutzung: Asylunterkunft

Tragwerk	Geschossdecken	Brandabschnitts-bildende Wände	Fluchtwege Aussenraum	
			Vertikal	Horizontal
R 0	REI 30	EI 30	EI0-RF2	EI 0

Alle Türen in brandabschnittsbildenden Wänden EI30

ROSSETTI + WYSS ARCHITEKTEN ETH SIA BSA

Asylunterkunft
Farlifangstrasse 28, Zumikon

Dachlerenstrasse 10
CH - 8702 Zollikon
Telefon +41 44 350 07 77
Telefax +41 44 350 06 66
mail@rossetti-wyss.ch
www.rossetti-wyss.ch

Brandschutzpläne

BAUEINGABE
MASSSTAB: 1:100
PLANNR.:162/BE/000/100/05.F

DATUM :	GEZ. :	REV. :	PLANGRÖSSE :	114 x 60 cm
22.11.2022	ds	A	16.12.2022	ds E - OBK4
29.11.2022	ds	B	20.01.2023	ds F
02.12.2022	ds	C		
05.12.2022	ds	D		

Stempel / Notizen	GRUNDEIGENTÜMER : Gemeinde Zumikon Abteilung Liegenschaften Dorfstrasse 1 CH - 8126 Zumikon
	BAUHERRSCHAFT : Gemeinde Zumikon Abteilung Liegenschaften Dorfstrasse 1 CH - 8126 Zumikon
	ARCHITEKTEN : ROSSETTI + WYSS ARCHITEKTEN AG Architekten ETH SIA BSA OTIA Dachlerenstrasse 10 CH - 8702 Zollikon T: +41 44 350 07 77 F: +41 44 350 06 66 mail@rossetti-wyss.ch
	BAUHERRSCHAFT UND GRUNDEIGENTÜMER : Zumikon, Datum Unterschrift Unterschrift
±0.00 = 653.34 m.ü.M.	DIE ARCHITEKTEN : Zollikon, Datum Mark Aurel Wyss