
Bauausschreibungen

www.zumikon.ch > Verwaltung > Neuigkeiten / Amtsmitteilung

2025-011

Bauherrschaft: FG Promotion XI AG, Poststrasse 4a, 6300 Zug
Vertretung der Bauherrschaft: Swiss Prime Site Solutions AG, Poststrasse 4A,
6300 Zug
Projektverfasser: Daluz Gonzalez Architekten, Mühlebachstrasse 28,
8008 Zürich
Bauvorhaben: Casas Ruch; Abbruch (Gebäude-Nrn. 726 und 775) und Neubau zwei MFH
mit Tiefgarage
Standort: Ruchenacher 14 und 14a, 8126 Zumikon
Grundstücks-Nr. 2241
Gebäude-Nrn.: 726 und 775
Abstandslinien: Baulinie Verkehr (BD) und (RR), Waldabstandslinie (BD), Waldgrenze statisch
Grundnutzungen: Zweigeschossige Wohnzone (W2/25)
Überlagernde Nutzungen: QP Nr. 13 Mislern und QP Nr. 21 Hegiwis-Rüti
Lärmempfindlichkeitsstufen: Empfindlichkeitsstufe II

Die Pläne liegen 20 Tage ab Ausschreibedatum bei der Abteilung Hochbau auf. Erfolgt die Ausschreibung in mehreren Publikationsorganen, so gilt das Datum der letzten Ausschreibung. Begehren um Zustellung von baurechtlichen Entscheiden müssen bis zum letzten Tag der Planaufgabe (Datum des Poststempels) handschriftlich unterzeichnet (Fax oder Email genügen nicht) bei der Abteilung Hochbau, Dorfplatz 1, Zumikon gestellt werden (§ 315 PBG). Wer diese Frist verpasst, verliert das Rekursrecht (§ 316 PBG).

Für die Zustellung des baurechtlichen Entscheids wird eine einmalige Gebühr von Fr. 50.-- erhoben. Es erfolgt nur ein Zustellungsversuch. Bei Abwesenheiten über die postalische Abholfrist von sieben Tagen ist die Entgegennahme anderweitig sicherzustellen (z.B. durch Bezeichnung einer dazu ernannten Person).

Seit dem 1. Januar 2022 ist das Digitale Amtsblatt Schweiz das offizielle Amtliche Publikationsorgan der Gemeinde Zumikon. Für das allfällige Ergreifen eines Rechtsmittels gilt das Datum der Publikation auf www.epublikation.ch.

Zumikon, 18. Juli 2025

Abteilung Hochbau Zumikon