

---

## Bauausschreibungen

---

[www.zumikon.ch](http://www.zumikon.ch) > Verwaltung > Neuigkeiten / Amtsmitteilung

---

### 2025-019

Bauherrschaft: Suter Rolf Paul, Unterbach 25, 9043 Trogen  
Projektverfasser: Raumfindung Architekten GmbH, Neue Jonastrasse 60a, 8640 Rapperswil  
Bauvorhaben: Neubau Mehrfamilienhäuser mit Orangerie "Projekt ZUMR Gemeinschaftliches Wohnen am Ruchenacher"  
Standort: Chapfstrasse, 8126 Zumikon  
Grundstücks-Nr. 4967  
Abstandslinien: Baulinie Verkehr BD  
Grundnutzungen: Zweigeschossige Wohnzone (W2/25)  
Überlagernde Nutzungen: QP Nr. 21 Hegiwis-Rüti, QP Nr. 4 Heurüti-Ruchenacher und QP Nr. 4a Heurüti-Ruchenacher - Teilrevision  
Lärmempfindlichkeitsstufen: Empfindlichkeitsstufe II

Die Pläne liegen 20 Tage ab Ausschreibedatum bei der Abteilung Hochbau auf. Erfolgt die Ausschreibung in mehreren Publikationsorganen, so gilt das Datum der letzten Ausschreibung. Begehren um Zustellung von baurechtlichen Entscheiden müssen bis zum letzten Tag der Planaufgabe (Datum des Poststempels) handschriftlich unterzeichnet (Fax oder Email genügen nicht) bei der Abteilung Hochbau, Dorfplatz 1, Zumikon gestellt werden (§ 315 PBG). Wer diese Frist verpasst, verliert das Rekursrecht (§ 316 PBG).

Für die Zustellung des baurechtlichen Entscheids wird eine einmalige Gebühr von Fr. 50.-- erhoben. Es erfolgt nur ein Zustellungsversuch. Bei Abwesenheiten über die postalische Abholfrist von sieben Tagen ist die Entgegennahme anderweitig sicherzustellen (z.B. durch Bezeichnung einer dazu ernannten Person).

Seit dem 1. Januar 2022 ist das Digitale Amtsblatt Schweiz das offizielle Amtliche Publikationsorgan der Gemeinde Zumikon. Für das allfällige Ergreifen eines Rechtsmittels gilt das Datum der Publikation auf [www.epublikation.ch](http://www.epublikation.ch).

Zumikon, 6. Juni 2025

Abteilung Hochbau Zumikon