
Bauausschreibungen

www.zumikon.ch > Verwaltung > Neuigkeiten / Amtsmitteilung

2023-074

Bauherrschaft:	SF Urban Properties AG, Seefeldstrasse 275, 8008 Zürich
Projektverfasser:	EMWE Architektur AG, Ringstrasse 28a, 8057 Zürich
Bauvorhaben:	Abbruch Einfamilienhaus und Neubau 6 Einfamilienhäuser mit Tiefgarage
Standort:	Ruchenacher 17, 8126 Zumikon
Gebäude-Nr.	694
Grundstücks-Nrn.	4112 und 4113
Grundnutzungen:	Zweigeschossige Wohnzone (W2/25)
Abstandslinien:	Baulinie Verkehr (RR) und Waldabstandslinie (RR)
Überlagernde Nutzungen:	QP Nr. 13 Misleren
Lärmempfindlichkeitsstufen:	Empfindlichkeitsstufe II

Die Pläne liegen 20 Tage ab Ausschreibedatum bei der Abteilung Hochbau auf. Erfolgt die Ausschreibung in mehreren Publikationsorganen, so gilt das Datum der letzten Ausschreibung. Begehren um Zustellung von baurechtlichen Entscheiden müssen bis zum letzten Tag der Planaufgabe (Datum des Poststempels) handschriftlich unterzeichnet (Fax oder Email genügen nicht) bei der Abteilung Hochbau, Dorfplatz 1, Zumikon gestellt werden (§ 315 PBG). Wer diese Frist verpasst, verwirkt das Rekursrecht (§ 316 PBG).

Für die Zustellung des baurechtlichen Entscheids wird eine einmalige Gebühr von Fr. 50.-- erhoben. Es erfolgt nur ein Zustellungsversuch. Bei Abwesenheiten über die postalische Abholfrist von sieben Tagen ist die Entgegennahme anderweitig sicherzustellen (z.B. durch Bezeichnung einer dazu ernannten Person).

Seit dem 1. Januar 2022 ist das Digitale Amtsblatt Schweiz das offizielle Amtliche Publikationsorgan der Gemeinde Zumikon. Für das allfällige Ergreifen eines Rechtsmittels gilt das Datum der Publikation auf www.epublikation.ch.

Zumikon, 25. April 2025

Abteilung Hochbau Zumikon