

Gesamtrevision Ortsplanung

**Richtplan Siedlung, Landschaft  
und öffentliche Bauten**

1:5'000

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am 5.16. März 2018  
Namens der Gemeindeversammlung:  
Der Präsident: Der Schreiber:

Von der Baurektion genehmigt am  
Für die Baurektion: BDV-Nr.

Suter • von Känel • Wild • AG  
Siedlung Landschaft Verkehr Umwelt  
Förnbuckstrasse 30 8005 Zürich skw.ch  
Tel. +41 (0)44 315 13 90 info@skw.ch

31064 - 6.3.2018

- kommunale Festlegungen**  
bestehend geplant
- Öffentliche Bauten und Anlagen**
- Öffentliche Verwaltung
  - Erziehung und Bildung
  - Kultur und Begegnung
  - Kultuspflege und Bestattungswesen
  - Erholung und Sport
  - Altersbetreuung

- kommunale Festlegungen**
- Siedlung**
- Wohnlage niedriger baulicher Dichte
  - Zentrumsnahes Wohnen
  - Zentrumsgebiet
  - Zentrumsgebiet (punktuell)
  - Arbeitsplatzgebiet
  - Historischer Dorfkern
  - Gebiet mit hohem Anteil öffentliche Bauten
  - Erhaltenswerte Siedlungsstruktur
  - Quartiererneuerung
  - Schlüsselareale
  - Entwicklungsoption

- überkommunale Festlegungen**
- Kantonales Freihaltegebiet
  - Landschaftsverbund (geplant)
  - Regionales Vernetzungskorridor
  - Regionales Landschaftsfördergebiet
  - Regionales Landschaftsschutzgebiet
  - Regionales Naturschutzgebiet
  - Regionales Erholungsgebiet

- Landschaft**
- Freihalte- und Erholungsgebiet
  - Gemeindegebiet mit hohem Grünanteil
  - Aussichtsbereich
  - Naturschutzgebiete

- Informationsinhalt**
- Wald
  - Gewässer
  - Landschaft
  - Forchbahn / Bahnhof

