

MEDIENINFORMATION

Bereich	Wichtige Informationen aus Zumikon.
Nummer	L2.1.2
Datum	17. März 2010

Gemeinde Zumikon

Dorfplatz 1
8126 Zumikon

Telefon 044 918 78 78
gemeinde@zumikon.ch
www.zumikon.ch

Schule Zumikon

Farlifangstrasse 30
8126 Zumikon

Telefon 044 918 02 64
info@schule-zumikon.ch
www.schule-zumikon.ch

Sperrfrist: 17. März 2010, 21:00 Uhr

Gemeinderat und Schulpflege Zumikon informieren

Milchhüttli wird unter Schutz gestellt.

Schulpflege zieht Vorlagen von Gemeindeversammlung zurück.

Das Gutachten der Kantonalen Denkmalschutzkommission kommt zum Resultat, dass das "Milchhüttli" unter Schutz zu stellen ist. Um möglichst rasch Klarheit zu schaffen, hat der Gemeinderat dazu bereits entschieden und das Milchhüttli mit Beschluss vom 15. März 2010 unter Schutz gestellt. Die Schulpflege hat in der Folge beschlossen, die Schulvorlagen, welche für die Gemeindeversammlung vom 7. April 2010 zur Beratung vorgesehen waren, zurückzuziehen.

Auf Initiative des Verschönerungsvereins Zumikon (VVZ) hat der Gemeinderat Ende Januar 2010 entschieden, die Schutzwürdigkeit der Liegenschaft Dorfstrasse 31 (Milchhüttli), deren Eigentümerin die Schulgemeinde ist, abzuklären. Bislang war das Milchhüttli nicht im Inventar der schützenswerten Bauten aufgeführt. Mit der Abklärung wurde die Kantonale Denkmalpflegekommission (KDK) beauftragt. Damit wurde dem Vorschlag des VVZ Rechnung getragen.

Seit wenigen Tagen liegt das Gutachten der Kantonalen Behörde vor. Diese kommt zum unmissverständlichen Schluss, dass das Milchhüttli als "wichtiger Zeuge einer vergangenen wirtschaftsgeschichtlichen Epoche" ein Objekt von kommunaler Bedeutung und als solches unter Schutz zu stellen sei. Die KDK unterbreitete diesen Antrag dem Gemeinderat, der daraufhin am vergangenen Montag gestützt auf das Gutachten beschloss, das Milchhüttli unter Schutz zu stellen. Die entsprechende amtliche Publikation erfolgt gegen Ende März.

Trotz der inhaltlichen Kürze dieses Beschlusses sind die daraus resultierenden Konsequenzen sehr weitreichend. Das Milchhüttli steht am westlichen Ende des Farlifang-Areals. Durch die Unterschutzstellung dieser Liegenschaft ergeben sich für die Schulgemeinde Zumikon kurz vor der Baueingabe für das Projekt Schulzentrum Farlifang veränderte baurechtliche Rahmenbedingungen. Vor und während der intensiven Projektierungsphase wurde wiederholt überprüft, dass keine baurechtlichen Einschränkungen bezüglich des Milchhüttlis bestehen. Auf diesem Hintergrund

ZUMIKON IST TRÄGER DES LABELS "ENERGIESTADT" FÜR ENERGIE-EFFIZIENTE GEMEINDEN

hätte das Milchhüttli als Gebäude dem fertig geplanten Schulzentrum Farlifang weichen müssen. Seine Nutzung für Kulturelles hätte im sogenannten Solitärtrakt den dreifachen Raum erhalten.

Für die Gemeindeversammlung vom 7. April 2010 hat die Schulgemeinde den Baukredit für das Schulzentrum Farlifang zur Vorberatung und den Baurechtsvertrag für das Schulhaus Juch zur Genehmigung traktandiert. Das an den beantragten Baukredit gekoppelte Projekt ist nach der Unterschutzstellung des Milchhüttlis in dieser Form nicht mehr bewilligungsfähig. Deshalb sieht sich die Schulpflege dazu gezwungen, beide Schulvorlagen von der Gemeindeversammlung zurückzuziehen und auf unbestimmte Zeit auszusetzen.

Die Schulpflege wird in einem nächsten Schritt eine sorgfältige Situationsanalyse vornehmen. Einerseits werden die Auswirkungen der neuen baurechtlichen Rahmenbedingungen für das Projekt Schulzentrum Farlifang geprüft und andererseits soll ohne Scheuklappen auf Basis der in den bisherigen Prozessen zur Schulraumentwicklung gewonnenen Erkenntnisse vorwärts geschaut werden.

Gemeinderat und Schulpflege beabsichtigen überdies, gemeinsam Überlegungen dazu anzustellen, wie die bestmögliche zukünftige Lösung unter den jetzigen Voraussetzungen für die Schule und weitere öffentliche Anliegen der Gemeinde Zumikon aussehen könnte.

Weitere Auskünfte erteilen bei Bedarf:

- Schulgemeinde Zumikon: Martin Kessler, Schulpräsident, Tel. 044 254 39 39
- Politische Gemeinde Zumikon: Hermann Zangger, Gemeindepräsident, Tel. 044 918 17 04

Für die Richtigkeit:

Gemeinde Zumikon

Schule Zumikon

Thomas Kauflin
Gemeindeschreiber

Markus Eschenlohr
Mitglied der Geschäftsleitung