

## Übersicht Laufende Projekte in der Gemeinde Zumikon

Stand: 21. Dezember 2018

SEKRETARIAT GEMEINDERAT							
Betreff	Vorhaben	Beschreibung	Stand	Nächste Schritte	Wann	Aktualisiert	Kontakt
<b>Geschäftsführung</b>	Einführung Geschäftsverwaltung (GEVER)	Einführung elektronische Geschäftsverwaltung zur Digitalisierung der Abläufe, insbesondere der Organisation der Sitzungen des Gemeinderats.	Entscheid in Arbeitsgruppe gefallen.	Entscheid für Vertragspartner	Bis Ende 2018	30.10.2018	Sekretariat Gemeinderat, Thomas Kauflin
<b>Fluglärm</b>	Lärm-Messungen	An zwei Standorten in Zumikon wird je ein Monat lang die Fluglärmbelastung gemessen.	Messungen abgeschlossen. Medieninformation publiziert.	Bemühungen für Anpassung LSV	Frühjahr 2018	21.12.2017	Gemeindepräsident Jürg Eberhard
<b>Gesetzgebung</b>	Totalrevision Gemeindeordnung	Aufgrund des neuen Gemeindegesetzes (Inkrafttreten per 1. Januar 2018) ist die Gemeindeordnung einer Totalrevision zu unterziehen.	Neue Gemeindeordnung tritt per 1. Januar 2019 in Kraft		Januar 2019	30.11.2018	Sekretariat Gemeinderat, Thomas Kauflin
LIEGENSCHAFTEN							
Betreff	Vorhaben	Beschreibung	Stand	Nächste Schritte	Wann	Aktualisiert	Kontakt
<b>Erneuerung Wärmeverbund</b>	Start Bauarbeiten	Ersatz der bestehenden Wärmequelle des Wärmeverbunds durch Nutzung der Abwärme des ungeklärten Abwassers.	Gemeindeversammlung hat dem Projekt am 11. Juni 2018 zugestimmt.	Umsetzung, Vertragsabschluss mit Energie 360 ° AG	Herbst/Winter 2018	26.11.2018	Liegenschaften Walter Oertle
<b>Altes Gemeindehaus</b>	Gesamtsanierung Altes Gemeindehaus	Das Alte Gemeindehaus wird gesamtsaniert, umgenutzt und dem Verein Freizeitzentrum zur Verfügung gestellt.	Sämtliche Bauarbeiten, inkl. Umgebungsarbeiten abgeschlossen	Abrechnung Ausführungskredit	Sommer 2019	28.08.2018	Liegenschaften Walter Oertle
<b>Schulanlage Juch / Trakt C Turnhalle</b>	Gesamterneuerung	Gesamterneuerung und Instandstellung des ganzen Turnhallen-Trakts.	Gemeindeversammlung hat dem Projekt am 11. Juni 2018 zugestimmt.	Baubeginn/Ausführung der Erneuerungsarbeiten.	Frühjahr 2019	26.09.2018	Liegenschaften Walter Oertle
<b>Gemeindehaus</b>	Sanfte Sanierung innen	Elektroinstallationen inkl. Beleuchtungen, Malerarbeiten, Verputze, Wand- und Bodenbeläge, Küchen (Geräte und Möbel).	Projekt und Kredit durch Gemeindeversammlung genehmigt.	Vorbereitung Bauphase	Bis Frühjahr 2019	21.12.2018	Liegenschaften Walter Oertle

HOCHBAU							
Betreff	Vorhaben	Beschreibung	Stand	Nächste Schritte	Wann	Aktualisiert	Kontakt
<b>Raumplanung</b>	Revision der Richt- und Nutzungspläne, Revision der Bau- und Zonenordnung	Überarbeitung der 19 jährigen Planungsgrundlagen.	Verabschiedung Geschäft an GV (5./6. März 2018). Rekurse pendent.	Abwarten Entschiede und Rechtskraft. Bewilligungsverfahren Kanton	Ende 2018	30.10.2018	Abteilung Hochbau
<b>Raumplanung</b>	Erarbeitung Richtlinie	Gestaltungskriterien gemäss Art 2a EBZO	Projektbeschluss vom 11. Juli 2018 des Gemeinderates	Produkt Definition Zusammenstellung Beispielsammlung, Beschluss Gemeinderat	Herbst 2018	20.07.2018	Abteilung Hochbau
<b>Raumplanung</b>	Erarbeitung Wegleitung /Arbeitshilfe	Anforderungen an die Siedlungsökologie	Projektbeschluss vom 11. Juli 2018 des Gemeinderates	Produkt Definition Zusammenstellung Beispielsammlung, Beschluss Gemeinderat	Herbst 2018	20.07.2018	Abteilung Hochbau
<b>Bauvorhaben Private</b>	Wohnüberbauung Ankenbüel	Wohnüberbauung der Swiss-Life im Ankenbüel.	Erste Wohnungen wurden bezogen	Weiterführen der Vermietung	Herbst 2018/Winter 2019	20.07.2018	Abteilung Hochbau
TIEFBAU							
Betreff	Vorhaben	Beschreibung	Stand	Nächste Schritte	Wann	Aktualisiert	Kontakt
<b>Ausbau ARA KEZ (Küsnacht-Erlenbach-Zumikon)</b>	Anschluss Zumiker ARA an ARA Küsnacht	Anschluss des Zumiker Abwassers an die ARA in Küsnacht. Die Gemeinde Zumikon muss sich an den Baukosten, nebst Küsnacht und Erlenbach, beteiligen.	Die Bauarbeiten sind im Gang.	Arbeiten Fertigstellen.	Voraussichtlich Sommer 2019	29.10.2018	Tiefbau, Thomas Krauer
<b>Um-/Rückbau ARA Zumikon</b>	Die ARA Zumikon wird zum Sonderbauwerk umgebaut.	Sobald die Abwässer von Zumikon nach Küsnacht geleitet werden, wird die jetzige ARA Zumikon lediglich noch als Sonderbauwerk benötigt.	Die Bauarbeiten sind im Gang.	Arbeiten Fertigstellen und Anschliessen an die ARA Küsnacht.	2018/2019	26.11.2018	Tiefbau, Thomas Krauer
<b>Kanalsanierung Geissacher</b>	Kanalisation Innensanierung Gebiet Geissacher 9 bis Dorfstrasse.	Durch Kanalisationinnensanierungen können Kanäle kostengünstig saniert werden, wenn die Arbeiten rechtzeitig ausgeführt werden.	Das Projekt wurde genehmigt, die Arbeiten wurden vergeben.	Ausführung der Arbeiten	Bis Ende 2018	29.10.2018	Tiefbau, Thomas Krauer
<b>Kanalsanierung Alte Forchstrasse</b>	Kanalisation Innensanierung Gebiet Einmündung Einlenker Vogelacher bis Höhe Gebäude Thesenacher 50.	Durch Kanalisationinnensanierungen können Kanäle kostengünstig saniert werden, wenn die Arbeiten rechtzeitig ausgeführt werden.	Das Projekt wurde genehmigt, die Arbeiten wurden vergeben.	Ausführung der Arbeiten	Bis Ende 2018	29.10.2018	Tiefbau, Thomas Krauer

GESELLSCHAFT							
Betreff	Vorhaben	Beschreibung	Stand	Nächste Schritte	Wann	Aktualisiert	Kontakt
<b>Wohnen im Alter in Zumikon</b>	Erstellung von Seniorenwohnungen	Aufgrund der Erkenntnis der Arbeitsgruppe Wohnen im Alter und den Empfehlungen zuhanden des Gemeinderats sowie der demografischen Entwicklung, den Trends in Bezug auf das Wohnen im Alter und dem kantonalen Pflegegrundsatz ambulant vor stationär wird die Planung von weiteren Seniorenwohnungen in Betracht gezogen.	Drei gemeindeeigene Grundstücke wurden von einer Fachperson auf die Eignung für ein zukünftiges Wohnprojekt überprüft. Der Gemeinderat hat davon Kenntnis genommen, dass sich die Parzelle Farlifang dafür am besten eignet.	Eine Projektgruppe erstellt zh. Gemeinderat einen Konzeptentwurf für ein Wohnprojekt Wohnen im Alter Farlifang. Betreffend Alterswohnungen Thesenacher wird eine Verlängerung des Baurechtsvertrags und die zukünftige Zusammenarbeit mit der Genossenschaft AWZ geprüft. Vorprüfung/Beschluss durch Gemeinderat zh. Gemeindeversammlung.	2. Semester 2018	19.09.2018	Gesellschaft Marianne Hostettler
<b>Bestattungsamt</b>	Verordnung über das Friedhof- und Bestattungswesen der Gemeinde Zumikon	Die Friedhofsverordnung aus dem Jahr 1970 wird in Anlehnung an die Totalrevision der kantonalen Verordnung überarbeitet.	Ein erster Entwurf wurde erstellt.		2. Semester 2018	19.09.2018	Gesellschaft Marianne Hostettler
<b>Gesetzgebung</b>	Totalrevision des Sozialhilfegesetzes Vernehmlassung	Das geltende Sozialhilfegesetz vom 14. Juni 1981 wurde seit Inkrafttreten achtmal revidiert. Es hat an Übersichtlichkeit verloren. Zudem besteht materieller und formeller Anpassungsbedarf.	Der Gemeinderat hat sich am 19. Dezember 2018 den Stellungnahmen von SOKO und VZGV angeschlossen.	---		21.12.2018	Gesellschaft Marianne Hostettler
SICHERHEIT							
Betreff	Vorhaben	Beschreibung	Stand	Nächste Schritte	Wann	Aktualisiert	Kontakt
<b>Notfallkonzept</b>	Überarbeiten des bestehenden Notfallkonzeptes für einen wirksamen Bevölkerungsschutz.	Das bestehende Notfallkonzept ist nicht mehr aktuell. Notfallpläne, Berdohungsszenarien und die Organisation des Krisenstabes werden überarbeitet.	Aktualisieren von Personen- und Ereignis-bezogenen Daten.	Koordination mit Nachbargemeinden und der Kantonspolizei, Abt. für Bevölkerungsschutz.	Ende 2019	18.12.2018	Sicherheit Daniel Ruckstuhl

FINANZEN							
Betreff	Vorhaben	Beschreibung	Stand	Nächste Schritte	Wann	Aktualisiert	Kontakt
<b>E-Dossier</b>	Aufbau eines elektronischen Archivs	Wichtige Dokumente elektronisch ablegen.	Testphase bestanden.	Einführung	Januar 2019	04.12.2018	Finanzen Selçuk Mavigöz
<b>ABRAXAS FIS</b>	Einführung neues Buchhaltungssystem	Die VRSG Software wird im Rahmen der HRM2 Einführung mit dem FIS (FinanceSuite) ersetzt.	Momentan befinden wir uns in der Testphase.	GoLive im 2019	Januar 2019	04.12.2018	Finanzen Selçuk Mavigöz
<b>Benchmarking</b>	Kostenvergleiche im Tiefbau und Hochbau mit der Gemeinde Erlenbach	Sämtliche Kennzahlen werden erhoben und verglichen.	Kennzahlen Tiefbau wurden aufbereitet und dem Gemeinderat vorgelegt.	Präsentation Zahlen Hochbau am Gemeinderat.	Anfangs 2019	04.12.2018	Finanzen Selçuk Mavigöz
<b>Reporting</b>	Aufbau eines Reporting Tools.	Reporting und Überwachung diverser Kennzahlen und Budgets für die Abteilungsleiter.	Das Reporting-Tool wurde erstellt.	Die Auswertung des Reporting-Tools wird erstellt.	Anfangs 2019	04.12.2018	Finanzen Selçuk Mavigöz
<b>HRM 2</b>	Einführung HRM2	Einführung des gesamten HRM2 (Mapping Kontopläne Erfolgsrechnung/Bilanzanpassung/Restatement).	Anpassung Bilanzstruktur	Bilanzanpassung	März 2019	04.12.2018	Finanzen Selçuk Mavigöz
<b>Kreditorenworkflow</b>	Einführung Kreditoren Workflow	Automatisierte Einlesung und Verbuchung der Kreditoren	Offen	Vorbereitung Kreditoren Workflow	März 2019/ Einführung 2020	04.12.2018	Finanzen Selçuk Mavigöz
<b>IT Umstellung</b>	Erneuerung IT	Serveroptimierung, einheitliche Hardware etc.	IST-Analyse	Ausschreibung Erneuerung IT	März 2019/ Einführung 2020	04.12.2018	Finanzen Selçuk Mavigöz
<b>Finanzplan</b>	Aufbau eines eigenen Finanzplan	Der Finanzplan wird aktiv von der Abteilung Finanzen geführt.	Swissplan erstellt Finanzplan	Erstellung eines eigenen Finanzplans	März 2020	04.12.2018	Finanzen Selçuk Mavigöz
<b>Anlagebuchhaltung</b>	Aufbau einer Anlagebuchhaltung	Eine neue Anlagebuchhaltung wird eingeführt.	Das Restatement-Tool wurde erstellt.	Installation und Einrichtung Anlagenbuchhaltung.	Herbst 2019	04.12.2018	Finanzen Selçuk Mavigöz

Von Bauvorhaben direktbetroffene Anwohner werden jeweils direkt im Detail über das Vorhaben, allfällige Strassenbehinderungen oder -sperrungen informiert.

**Diese Liste wird monatlich überarbeitet, ergänzt und aktualisiert. Erkennbar sind die überarbeiteten Beiträge an dem Datum in der Spalte "Aktualisiert".**

**Gibt es aktuelle Themen, die Sie auf dieser Liste vermissen? Haben Sie sonst eine wichtige Rückmeldung oder einen Wunsch zu dieser Liste? Melden Sie sich bitte direkt beim Sekretariat Gemeinderat via Tel.-Nr. 044 918 78 40 oder über E-Mail [gemeinde@zumikon.ch](mailto:gemeinde@zumikon.ch).**

**Sekretariat Gemeinderat**